

Samman- ställning

**Från medborgardialog
26 maj 2016**

**Planprogram för Gottsundaområdet
med fokus på social hållbarhet**

Medborgardialog 26 maj

Tid: 18.00–21.00

Lokal: Kulturpunkten, Gottsunda Centrum ingång D



Vi utvecklar Gottsundaområdet tillsammans!

Den 26 maj samlades drygt 200 Gottsundabor och besökare för att lyssna på kommunens planer och diskutera vision, kärnvärden, möjligheter och utmaningar i utvecklingen av Gottsundaområdet. Mötet var en del i en serie av träffar och aktiviteter inom ramen för planprogrammet för området.

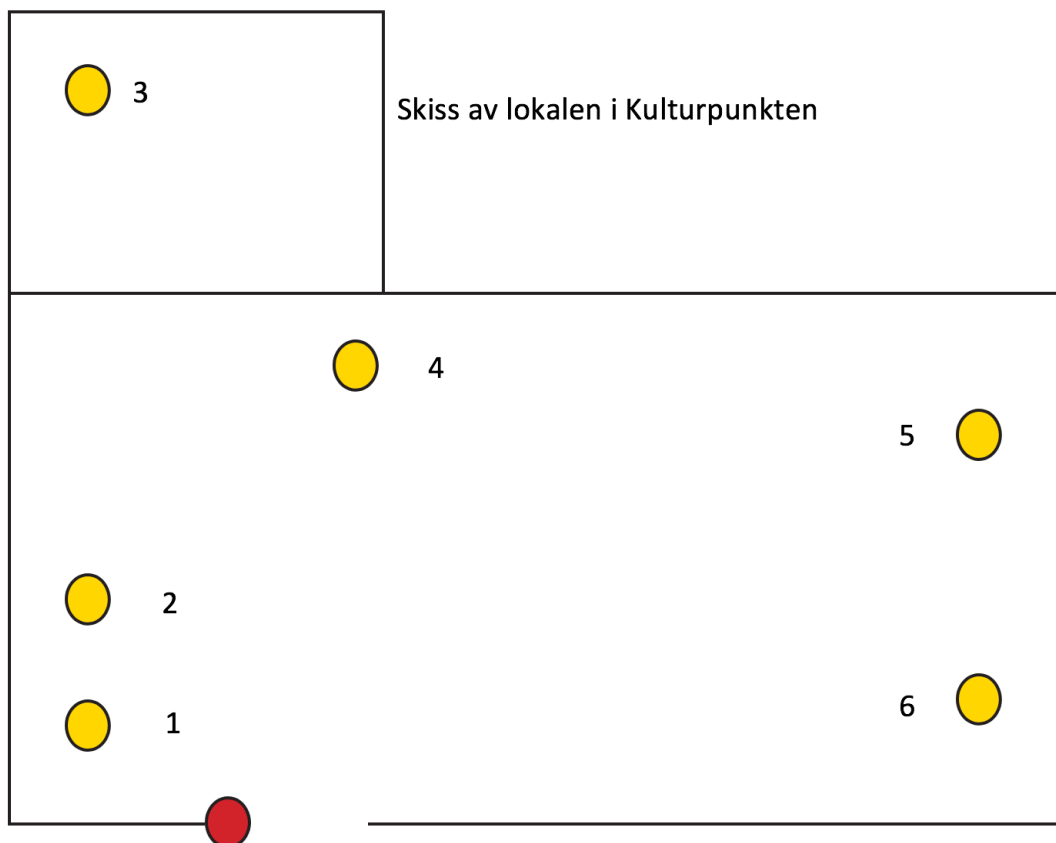


Vad hände på mötet?

Tjänstepersoner från stadsbyggnadsförvaltningen och ansvariga politiker mötte besökarna på Kulturpunkten. Det fanns sex olika stationer med olika upplägg där besökarna fick diskutera, lyssna, skriva och bygga framtidens Gottsunda med hjälp av klossar.

Kvällens stationer

- 1 Övergripande information
- 2 En vision och fyra kärnvärden
- 3 Information om arbetet hittills
- 4 Dina platser
- 5 Nya byggander – var och hur?
- 6 Vad brinner du för?



Vision och kärnvärden

Under medborgardialogen 26 maj lyftes fyra olika kärnvärden och en vision för Gottsundaområdet. Dessa utgick från kvaliteter och förutsättningar som har identifierats i arbetet med Planprogram för Gottsundaområdet, bland annat i tidigare dialoger och i kontakt med boende och lokalt verksamma aktörer.

Deltagarna fick under dialogen lämna synpunkter och tankar på de fyra kärnvärdena och på visionen. Här nedan följer en sammanfattning från dessa synpunkter, hela sammanställningen finns i bilaga 1.

Kärnvärden

Nära till allt

Närheten till Gottsunda Centrum och naturen lyftes av flera deltagare, så även kollektivtrafikens funktion som koppling mellan området och andra delar av staden. Flera funktioner i form av aktivitetshus, 4H-gård, fotbollsplaner, scen, cykelverkstad och fler affärer och verksamheter efterfrågas. Utöver detta efterfrågas ökad trygghet och trivsel på gator, torg och andra platser genom ökad närvaro av polis och ordningsvakter, bättre cykelvägar och städning av gator samt fler soptunnor.

Livet i det gröna

Framför allt lyftes närheten till naturen, att Gottsundaområdet är omgivet av orörd natur, att naturen finns insprängd i området samt att det finns natur i parker där även bänkar för vila och avkoppling finns. Det efterfrågas fler aktivitetsinriktade kvaliteter som en äventyrsbana, en parkourbana, en temalekplats, klätterställningar, fler lekplatser, idrottsinslag och förbättrade gräsmattor. Ett problem som lyftes är att försöka komma till rätta med den olovliga bilåkningen i Gottsundagipen.

Ett område för alla

Några av de delar som lyftes var trygghet, jämställdhet och feminism. Mer blandat bostadsutbud efterfrågas genom fler radhus och att det behövs gratis ställen för barn och unga att visas på.

Kreativ kultur

Mångfald är något som lyfts utifrån flera olika perspektiv. Dels att det behöver definieras utifrån kulturutbyte och dess maktförhållanden. En synpunkt kom även in var att satsningar inte har tillräcklig mångfald, utan fokuserar för mycket på hiphop. Något som efterfrågas är platser att träffas på, över generationsgränser, på speciella tillfällen som till exempel Gottsundadagen och genom att platser som ett Uppsala makersspace eller Creativity centre skapas.

Vision

Den vision som lyftes under dialogen löd:

Vision

Gottsundaområdet – naturnära myllrande stadsliv

Gottsunda är ett lättillgängligt centrum för södra Uppsala. Området erbjuder ett myllrande stadsliv nära rekreation och naturens lugn. Här förenas höghus och villor, stora handelskedjor, lokalt entreprenörskap och ett rikt utbud av kultur- och fritidsaktiviteter.

Innergårdarnas ståtliga tallar leder via fotbollsplaner och strövområden ned till Mälarens stränder. I livet mellan husen, i parker och på torg möts människor från världens alla hörn. Kontrasterna är området styrka och skapar en innovativ miljö där allt är möjligt.

Många synpunkter kom in angående park och natur. Vissa önskade att skog och natur ska bevaras medan andra önskade att skogarna röjs för god tillgänglighet och att det blir mer park och mindre natur. Parkeringsplatser ansågs vara lämpliga för bebyggelse samt att det är viktigt att arbeta trygghetsfrågan.



Presentation av kommunens planer och arbetet hittills

Under medborgardialogen hölls presentationsdragningar i tre omgångar. I presentationerna redovisades vilka förutsättningar som finns i arbetet och var planprogramsarbetet står i nuläget.

Bland annat berättade projektledningen att Gottsunda-Ultuna pekas ut som en framtida stadsnod som ska komplettera innerstaden med en stor portion aktiviteter, verksamheter och bostäder i framtiden. 3000-5000 nya bostäder är en trolig uppskattning av hur många fler som skulle kunna finnas i området i ett långt perspektiv.

Två stora vägarna i området, Gottsunda allé och delar av Hugo Alfvéns väg, pekas ut som stadsstråk där kapacitetsstark kollektivtrafik ska gå (snabba bussar eller spårväg) och där man kan utveckla fler bostäder och verksamheter – särskilt i hållplatslägen så att fler människor får tillgång till både service och hållbara transporter.

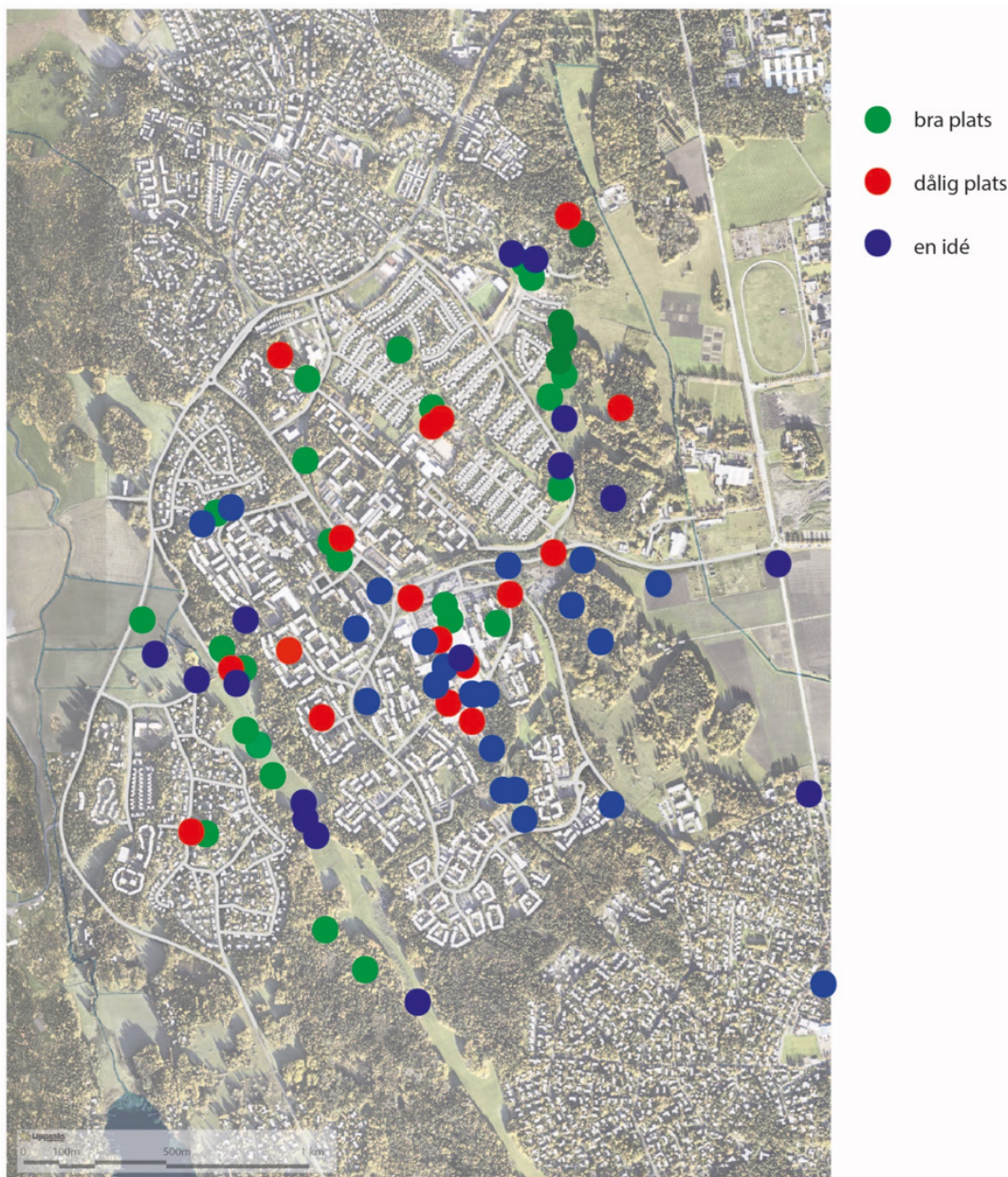
Under presentationerna fanns det även möjlighet för åhörarna att ställa frågor. Presentationsbilderna finns att se i bilaga 2. Där kan du bland annat hitta arbetsmaterialet till var kommunen i dagsläget funderar på var nya byggnader skulle kunna placeras.



Miniatyrbild av var kommunen i dagsläget funderar på att nya byggnader skulle kunna placeras. Blått är nya hus/verksamheter och orange ny skola/förskola. Fler och större bilder hittar du i bilagan.



Gottsundabornas platser–totalt*



* Resultat från medborgardialog den 26 maj 2016

Nya byggnader – var och hur?

På den här stationen fick man placera nya byggnader i Gottsunda och mer i detalj se vad kommunens arbetsförslag skulle betyda i verkligheten. Det blev en väldigt kreativ station med många samtal och frågor om det mesta. Fokus låg på ny-exploateringen, men även på exempelvis hastigheter på olika vägar och satsningar på parker.

En sak som stack ut var Uppsalahems förslag på ett höghus på 24 våningar vid rondellen vid Gottsunda Centrum. Många tyckte att det kunde bli ett roligt inslag, men några var oroliga för hur det skulle bli med skugga och liknande om man bygger ett så högt hus.

Det fanns många tankar kring olika parker och grönområden som behöver rustas upp, eller som upplevs som riktigt fina och definitivt bör sparas. Många poängterar kvaliteten med parkerna och det gröna men också att de är i behov av upprustning och mest i form av skötsel, belysning och jämnare markmaterial. Satsningar som efterfrågades var fler bord för fika och picknick, fler grillplatser, bättre belysning och en äventyrsbana i Gipen. Många blev lättade över att det inte finns planer på stor exploatering i Gottsundagipen.

Arbetsförslaget placerar mycket ny bebyggelse längs Hugo Alfvén och Gottsunda allé. En del poängterade den fina naturen och att det var en del av känslan av att komma hem till Gottsunda, men många tyckte att det var bra om delar av den försvann och ersattes med något nytt. Det sågs också som en möjlighet att bygga ny bebyggelse på de stora parkeringsdäcken.

En farhåga som kom upp i samtalen var att husen som byggs kommer att se likadana ut. Många poängterade andra nybyggda områden där det har blivit just så. Besökarna efterfrågade ett varierat byggande med olika upplåtelseformer, våningshöjder och utseende på husen.

Satsningen på kollektivtrafik sågs som något positivt och många var nyfikna på vilken slags kollektivtrafik det skulle kunna handla om.



Vad brinner du för?

Inom arbetet med Planprogram för Gottsundaområdet med fokus på social hållbarhet har flera olika typer av dialoger genomförts. Dels snabba frågor kring synen på området idag, vad som är bra och dåligt samt hur området kan bli ännu bättre i framtiden. Utöver det har även kommunen anordnat fokusgrupper där fördjupade diskussioner om området och dess utveckling har förts med barn, ungdomar, småbarnsföräldrar, äldre och etniska föreningar. Utifrån det som har kommit fram från dessa dialoger fanns ett antal risker och möjligheter utskrivna där deltagarna fick fylla i vad de såg som störst risk respektive möjlighet att uppstå.

De risker och möjligheter som flest deltagare markerade var (antal markeringar inom parantes):

Risker:

Gröna platser och träd försvinner (31)

För många hus så att det blir för tätt (21)

Hyrorna höjs för mycket (13)

Fortsatt orättvisa (arbetslöshet, diskriminering, segregation) (9)

Möjligheter:

Häftiga nya hus i blandade storlekar och boendeformer (18)

Vi boende får vara med och påverka (18)

Mer affärer, restauranger och service (12)

Fula platser görs fina (12)

Positiv bild av området som plats att bo på och besöka (12)

Utöver detta kom det även in många nya möjligheter och risker. Flera av dessa handlade om att det behöver finnas ett blandat bostadsutbud samt att det ska byggas hållbart. Det var även flera som lyfte att det behöver göras satsningar, exempelvis upprustning och nya fotbollsplaner och fler sittplatser i parker. Hela listan på förslag finns att läsa i bilaga 4.

Utvärdering av dagen

När besökarna på medborgardialogen kom till Kulturpunkten fick de en utvärderingsblankett. Av de drygt 200 personer som deltog lämnades 54 utvärderingslappar in, alltså cirka 25 procent av deltagarna. En sammanställning av alla utvärderingssvar hittar du i bilaga 5. Utvärderingslappens var uppdelad i fyra olika frågor:

"Vad tyckte du om det här dialogmötet?"

Svarsalternativen var 1-5, där 5 var det högsta betyget, och svarens medelvärde var 4,26.

Vad skulle kunna göras bättre? Eller har du en idé för kommande möten?

Det kom många olika förslag på förbättringsmöjligheter. Flera efterfrågade en bredare representation, från andra kommunala nämnder och bolag samt från andra aktörer som exempelvis Upplands Lokaltrafik/Kollektivtrafikmyndigheten (Landstinget) och Polismyndigheten. Utöver det efterfrågades även mer information om planarbetet, dels att det skulle kunna skickas ut i förväg och mer fördjupade ställningstaganden och detaljerade beskrivningar. Mer dialog och mindre information var också något som lyftes.

Är det någon grupp eller person som vi borde prata med som inte var här idag?

Flera deltagare lyfte fram att det var få ungdomar som närvarade. Flera efterfrågade också delaktighet från Polismyndigheten vid kommande dialogtillfällen. Det kom även förslag på att fler lokala föreningar skulle kunna delta och att information skulle kunna gå ut på flera språk.

Vad är det absolut viktigaste att tänka på i utvecklingen av Gottsundaområdet?

Det var framförallt tre olika områden som lyftes som viktiga att tänka på i det fortsatta arbetet i utvecklingen av området. Många lyfte att det behöver finnas aktiviteter och platser för ungdomar att göra och vara på samt sysselsättningsåtgärder för de som står utanför arbetsmarknaden. Det var även många som lyfte behovet av att bevara grönområden och skogsstråk vid kommande bebyggelse. Slutligen var det även många som lyfte trygghet och säkerhet som viktiga frågor att försöka förbättra i det fortsatta arbetet.



Det här händer nu

Under hösten kommer vi att fortsätta med fokusgrupper, nyhetsbrev och träffar med olika grupper som exempelvis fastighetsägare. Vi kommer även fortsätta med vårt nyhetsbrev, så om du ännu inte har anmält dig till det kan du göra det på den här länken: <http://bygg.uppsala.se/planerade-omraden/gottsunda/nyhetsbrev/>

Ännu är inte datumet satt för vår nästa stora medborgardialog, men vi planerar att den ska bli någon gång i slutet på oktober eller i november. På den så kommer vi bjuda in brett efter de önskemål som har kommit in, både från kommunens olika förvaltningar och från externa aktörer för att kunna svara på alla frågor. Mer information om dialogen kommer!

Ett förslag till planprogram (förslag till hur Gottsundaområdet ska utvecklas) kommer att gå på samråd så att alla kan se och tycka till om förslaget i början av 2017.





Tack för en oerhört intressant och givande dag!

Vi ser fram emot att fortsätta arbetet tillsammans med er.

Bästa hälsningar,

Projektleddningen för planprogram för Gottsundaområdet med fokus på social hållbarhet