

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2015-02-26

§ 49

**Detaljplan för del av Vårdsätra 11:1 med flera
2013-020004**
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen för del av Vårdsätra 11:1 med flera på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra fyra nya småhustomter på fastigheterna Vårdsätra 11:1 och en del av Vårdsätra 11:8 inom ett befintligt villaområde i Vårdsätra. Planen innebär också att en del av allmän plats som är i privat ägo övergår till kvartersmark.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken 6:11.

Detaljplanen har tagits fram som en så kallad byggherreplan av Tengbomgruppen AB på uppdrag av Gustavianska stiftelsen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Dagvattenutredning, reviderad 2014-11-27 (avseende miljö kvalitetsnormer för dagvattnets recipient)

Förvaltningens skrivelse 9 februari 2015.

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Expedieras till

Gustavianska stiftelsen

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen

Akten

Enligt förteckning i utlåtandet

Sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda

Övriga som inte fått sina synpunkter tillgodosedda

Övriga

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2015-02-26

Plats och tid: Stationsgatan 12, rum Bergius, 15:00 -18.05

Ledamöter: Erik Pelling (S), Ordförande Ersättare: Peter Burman (S) tgj
 Trond Svendsen (MP), 1:e vice Lars Tufvesson (M) tgj from § 46
 ordförande Henrik Axelsson (MP) tgj
 Therez Olsson (M), 2:e vice Florian Burmeister (V) tgj
 ordförande
 Sofia Spolander (M) tom § 45
 Anna-Lena Arreborn (V)
 Erica Närlinge (FP)
 Cecilia Oksanen (C)
 Simon Westberg (KD)


Tjänstemän: Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, Ulla-Britt Wickström, planeringschef, Torsten Livion, detaljplanechef, Christian Blomberg, bygglovchef, Barbro Rinander, tf. ekonomichef, Anders Hollinder, energistrateg, Brita Christiansen, Anneli Sundin, Jenny Andreasson, Anna Hellgren, Marie-Louise Elfström, Maija Tammela Arvidsson, planarkitekter. Sara Östberg, nämndsekreterare. Tjänstemännen deltar som föredragande i respektive ärenden


Utses att justera: Therez Olsson (M)


Paragrafer: 37-72

Justeringens
plats och tid: Stadsbyggnadsförvaltningen 3 mars 2014

Underskrifter:


 Erik Pelling, ordförande


 Therez Olsson justerare


 Sara Östberg sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Datum: 26 februari 2015

Datum för
anslags uppsättande: 4 mars 2015

Sista dag för överklagande: 25 mars 2015

Datum för anslags nedtagande: 26 mars 2015

Förvaringsplats
för protokollet: Stadsbyggnadsförvaltningen, Stationsgatan 12

Underskrift:



Justerandes sign



Utdragsbestyrkande