

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgränslinje och fastighetsgränslinje
- Fastighetsgränslinje
- Rättighetsdel (Serv=servitut, ga=gemensamhetsanläggning)

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Dike mittlinje resp. ytterlinje
- Träd
- Ägoslagsgränslinje
- Barrskog resp. Lövskog
- Fornlämning
- Stolpe
- Gatubelysningsstolpe
- Räcke
- Strandlinje

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:

SWEREF99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:

Baskartan
Upprättad i januari 2016,
rev. i oktober 2016
Stadsbyggnadsförvaltningen

Inger Högberg
Karttekniker

PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegränslinje
- Användningsgränslinje
- Egenskapsgränslinje

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gata
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- R₁S₁ Idrott, kultur, skola och förskola
- S₁ Skola och förskola
- E₁ Teknisk anläggning, transformatorstation
- E₂ Teknisk anläggning, pumpstation

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader i en våning samt skärmtak till cykelställ.
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Lokalt omhändertagande av dagvatten för rening och fördröjning ska anordnas.

n₁ Bevarad naturmark. Markens höjd och vegetationens karaktär får inte ändras.

gård Skolgård

Utfart och stängsel

Körbar förbindelse får inte anordnas. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- II** Högsta antal våningar.
- I-III** Högsta antal våningar som skolbyggnaden kan variera mellan.
- Högsta byggnadshöjd i meter.
- v₁** Mindre flyttbara skärmtak får uppföras.
- entréer** Huvudentréer ska utformas genomgående mellan gata och gård.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Standardförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Vid kommande fastighetsbildning kan fastighetsgränserna avvika från plangränserna.
Plankartan ritad av plantekniker Carin Tideman

ILLUSTRATIONER och HÄNVISNINGAR

- Illustrationslinje
- lastzon* Illustrationstext
- Hänvisning, punkten pekar ut bestämmelseområdet.

Uppsala KOMMUN LAGA KRAFT

Detaljplan för
Lindbackens skola

Upprättad i oktober 2016, rev mars 2017

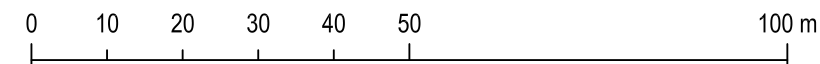
Torsten Livion
Detaljplanechef

Marie-Louise Elfström
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd / Granskning	2016-05-26 PBN
Antagande	2017-03-23 PBN
Laga kraft	2017-04-19

Till planen hör:
Plankarta
Planhandling

diariernr: 2015-1946



SKALA 1:1000 (A3)

