

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns och fastighetsgräns
- Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (Servituts- eller gemensamhetsanläggning)

Byggnader m.m.

- Byggnader (geoinmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Slaket
- Häck
- Stödmur
- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Träd
- Ägoslagsgräns
- Åker resp. mosse
- Ängs-, hag- eller betesmark
- Skogsymbol
- Fornlämning
- Stolpe
- Gatubelysningsstolpe
- Räcke
- Trappa
- Mast

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:

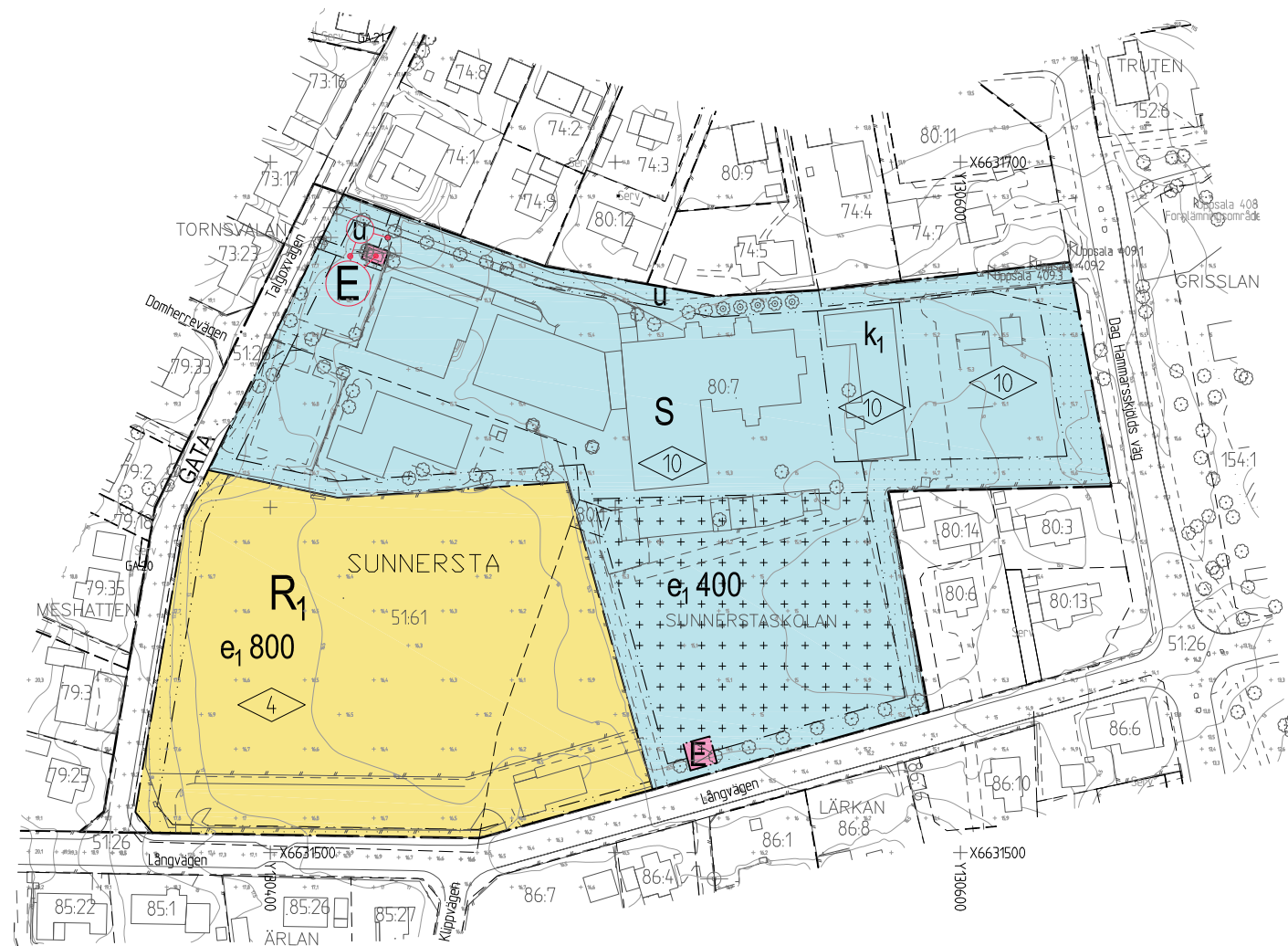
SWEREF99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag: Baskartan

Upprättad i mars 2016, rev. i november 2016

Stadsbyggnadsförvaltningen

Inger Högberg
Karttekniker



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gata

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- R Idrottsanläggning
- S Skola

UTNYTTJANDEGRAD

e: 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag av komplementbyggnader i en våning inte föras med byggnader
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

Varsamhet (befintlig bebyggelse)

- k1 Kulturhistoriskt och miljömässigt värdefull byggnad som ska bibehålla sin karaktär med avseende på volym, proportioner, fasadmaterial och detaljeringsnivå.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Fastighetsindelingsbestämmelser

Den fastighetsindelingsbestämmelse, fastställd som tomtindelning (akt 0380-13/SU80) som vann laga kraft 19711011 upphör att gälla för Sunnersta 80:7.

UPPLYSNINGAR

Standardförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Vid kommande fastighetsbildning kan fastighetsgränserna avvika från plangränserna. Plankartan är ritad av kartingenjör Lena Mattsson.

Uppsala Kommun LAGA KRAFT Detaljplan för Sunnerstaskolan Upprättad i mars 2017 Torsten Livion detaljplanechef Louise Granér planarkitekt	Beslutsdatum Instans Samråd 2016-05-26 PBN Granskning 2016-05-26 PBN Antagande 2017-03-23 PBN Laga kraft 2017-04-20
	Till planen hör: Plankarta Planhandling diarienum: 2015-3238

0 10 20 30 40 50 100 m
SKALA 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)