

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- Rättighetsdel (Serv=servitut, GA:=gemensamhetsanläggning)
- Ledningsrätt

Gränser enligt detaljplan

- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- - - Användningsgräns övriga fall
- Egenskapsgräns

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Staket
- Häck
- Stödmur
- Trappa
- Kantsten
- - - Vägkant
- - - Gång- och cykelväg
- ⊙ Träd
- ⋯ Ägoslagsgräns
- ▲ Barrskog resp. Lövskog
- ⊕ GB_stolpe

Höjdförhållanden

- 0 Höjdkurva
- + 0,0 Markhöjd

Koordinatsystem:

SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:

Primärkartan

Upprättad i februari 2014
Kontoret för samhällsutveckling

Inger Högberg
Karttekniker



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detailplanegräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- S Skola/förskola

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 120 Största bruttoarea i m² för förråd/komplementbyggnad i en våning.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får endast bebyggas med förråd/komplementbyggnad.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

parkering Parkeringsplats ska finnas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

II Högsta antal våningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

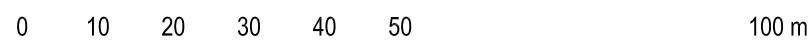
UPPLYSNINGAR

Enkelt planförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt PBL 2010:900.

ILLUSTRATIONER och HÄNVISNINGAR

- X₁ X₁ Hänvisningspilar, pilen anger bestämmelsens yttersta gräns.

LAGA KRAFT Detaljplan för Tuna backar 38:2 Upprättad i maj 2014, rev augusti 2014	Beslutsdatum Instans Uppdrag 2013-12-03 PBNau Antagande 2014-09-25 PBN Laga kraft 2015-01-03
	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Ulla-Britt Wickström planeringschef	Veronica Sjögren planhandläggare
diarienumr.: PBN 2013-1773	



SKALA 1:1000 (A3)