

Handläggare:
Brita Christiansen
brita.christiansen@ uppsala.se
018-727 46 42

Datum:
2017-08-17

Diarienummer:
2017-287

Enligt sändlista

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för Börjetull

Utökat förfarande

Plan- och byggnadsnämnden/Byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2017-06-27 att sända förslag till detaljplan för Börjetull för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen och stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.upsala.se/stadsplanering.

Planens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse i kombination med utbyggnad av befintlig industri. En utbyggnad med flerbostadshus i 4–11 våningar kan ge ett tillskott på cirka 1 550 lägenheter. I området planeras även förskolor och en kvarterspark. De bottenvåningar som vetter mot de större gatorna ska innehålla lokaler. Den befintliga industrin, Galderma, planerar en viss utbyggnad för att utöka och effektivisera verksamheten. Seminariegatan kommer att förlängas till Börjegatan för att göra området mer tillgängligt och det tillkommer mindre kvartersgator samt gång- och cykelvägar. Nya gång- och cykelbroar bidrar till att knyta ihop planområdet med omgivningen. Planen är en del av den pågående omvandlingen av industriområdet Librobäck där kvarteren Klockaren, Cementgjuteriet och Gimo byggs om till bostadsområden. Denna del av staden ska få ett tydligare sammanhang med innerstaden och på sikt utvecklas till ett lokalt centrum med ett rikt utbud av service.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Informationsmöte

Tid: 14 september kl 18-20

Plats: Stationsgatan 12, våning 4, Aspen

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för utökat förfarande, se informationsblad om planprocessen. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Yttranden skall vara inlämnade senast 5 oktober till:

Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen www.upsala.se/stadsplanering

Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas.

Planprocessen – utökat förfarande

