

Diarienummer
PBN 2013–1767

Detaljplan för del av kvarteret Arne Tiselius

Normalt planförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 2016-06-09 t.o.m. 2016-07-01

Planförslaget med diarienummer PBN 2013–1767 är upprättat i maj 2016.

Planområdet ligger utmed Luthagsesplanaden i stadsdelen Rickomberga, cirka tre km från Uppsala resecentrum.

Planen syftar till att möjliggöra flerbostadshus i fyra till sex våningar samt en lokal för centrumverksamhet inom fastigheten Rickomberga 21:3. Utvecklingen innebär att cirka 175 lägenheter kan tillskapas. Områdets läge är attraktivt och lämpligt för bostadsbebyggelse, då det ligger med god tillgång till grönområden, kollektivtrafik och med cykelförbindelser till centrala Uppsala.

Planförslaget överensstämmer med intentionerna i översiktsplanen.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2015-10-19 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Planförslaget, miljöbedömning steg 1 - behovsbedömning, utredningar, samrådsredogörelse samt fastighetsförteckning finns även tillgängliga hos:

- Kommuninformation, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planhandlingarna visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.uppsala.se/stadsplanering. Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2016-07-01 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA.**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 2016-06-09
Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

Planprocessen - normalt planförfarande

