

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgränser och fastighetsgränser
- Fastighetsgränser
- Rättighetsdel (Serv=servitut, ga=gemensamhetsanläggning)

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt

- Kantsten
- Väggkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Dike mittlinje resp. ytterlinje
- Träd
- Ägoslagsgränser
- Barrskog resp. Lövskog
- Fornlämning
- Stolpe
- Gatubelysningsstolpe
- Räcke
- Strandlinje

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- Markhöjd

Koordinatsystem:
SWEREF99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:

- Baskartan
- Upprättad i januari 2016
- Stadsbyggnadsförvaltningen

Inger Högberg
Karttekniker

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegränser
- Användningsgränser
- Egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GATA Gata
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- R,S₁ Idrotts, kultur, skola och förskola.
- S₁ Skola och förskola
- E₁ Teknisk anläggning, transformatorstation.
- E₂ Teknisk anläggning, pumpstation.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnader i en våning samt skärmtak till cykelställ.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n₁ Bevarad naturmark. Markens höjd och vegetationens karaktär får inte ändras.
- gård Skolgård

Utfart och stängsel

- Körbar förbindelse får inte anordnas. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- I, II Högsta antal våningar.
- I-III Högsta antal våningar som skolbyggnaden ska variera mellan.
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter.
- v₁ Endast skärmtak till cykelställ får uppföras.
- entreer Huvudentréer ska utformas genomgående mellan gata och gård.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Standardförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Vid kommande fastighetsbildning kan fastighetsgränserna avvika från plangränserna.

Plankartan ritad av plantekniker Carin Tideman

ILLUSTRATIONER och HÄNVISNINGAR

- Illustrationslinje
- Illustrationstext
- lastzon
- u Hänvisning, punkten pekar ut bestämmelseområdet.

Uppsala SAMRÅD

Detaljplan för
Lindbackens skola

Upprättad i april 2016

Torsten Livion
Detaljplanechef

Marie-Louise Elfström
Planarkitekt

Beslutsdatum	Instans
Samråd 2016-05-26	PBN
Granskning	PBN
Antagande	PBN
Laga kraft	

Till planen hör:
Plankarta
Planhandling

däriren: 2015-1946

0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1000 (A3)