

Handläggare:  
Sofie Andersson Rosell  
018-727 47 85  
sofie.andersson-rosell@uppsala.se

Datum:  
2015-09-21

Diarienummer:  
PBN 2014-001124

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för Östra Sala Backe etapp 2, Uppsala kommun

normalt planförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2015-08-27 att sända förslag till detaljplan för Östra Sala backe etapp 2 för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådet finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen, Stadsbyggnadsförvaltningen, stadsbiblioteket och Brantingsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering).

Detaljplanens syfte är att omvandla den mark som tidigare utgjordes av en kraftledningsgata till bebyggelsekvarter med i första hand bostäder, men även förskola, vårdboende och lokaler för centrumändamål bland annat utmed Fyrislundsgatan. I fem kvarter längs med Fyrislundsgatan planeras för ca 750 bostäder och ca 1 800 kvadratmeter verksamheter. Detaljplanen ligger även inom båtnadsområdet för Årsta-Ångelsta dikningsföretag.

I översiktsplanen anges området som utvecklingsområde. Området kallas för Kraftledningsstråket och är ett av 18 större stadsutvecklingsområden i Uppsala. Ett planprogram togs fram under 2010 och godkändes av kommunstyrelsen 2011-01-12. Detaljplanen överensstämmer med planprogrammet.

Upplýsningar i ärendet lämnas av handläggaren.

#### Informationsmöte

Tid: Öppet hus 13 oktober 2015 kl 18:00-20:00  
Plats: Årstakyrkans församlingssal, Sparrisgatan 9  
Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande, se informationsblad om planprocessen. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 5 november 2015 till:  
Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala**

Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas.

# Planprocessen - normalt planförfarande

