

## Kostnader som tillkommer efter eventuellt köp av fastighet i Östra Fyrislund

- Kostnad för nyanslutning till elnätet betalas av Köparen. För vidare information; [www.vattenfalleldistribution.se](http://www.vattenfalleldistribution.se) och installatörssupport 08-6873380 (kl. 08-12 vardagar).
- Fastigheten måste anslutas till det kommunala VA-nätet och kostnader för detta betalas av Köparen. För vidare information; [Abonnemang | uppsalavatten.se](http://Abonnemang|uppsalavatten.se)
- Köparen betalar avgifter i samband med bygglovsprocessen, såsom till exempel avgift för nybyggnadskarta, bygglov, ev. planavgift, ev. extra slutbesiktning, utstakning och lägeskontroll. Storleken på avgifterna är bland annat beroende på hur stort ni bygger och för vilket ändamål. För vidare information; [Bygglov – så fungerar det - Uppsala kommun](#)
- Fibernät via IP-only finns i området. Köparen kan om så önskas ansluta sig till detta på egen bekostnad.
- Fastigheten kan om så önskas anslutas till fjärrvärmenätet, vilket bekostas av Köparen. För vidare information; [www.vattenfall.se/fjarrvarme](http://www.vattenfall.se/fjarrvarme) och Vattenfall fjärrvärmeavdelning, telefon: 020-360036.
- Kostnader för projektering och genomförande av återställande- och anslutningsarbeten som måste göras i allmän platsmark invid fastigheten och som är en följd av Köparens bygg- och anläggningsarbeten betalas av köparen.