



Nyhetsbrev om Ulleråker

Ulleråker som modern stadsdel växer fram

Planerna för de nya kvarteren tar form och Hospitalparken får träd, konst och sittplatser.

Detaljplanerna för kvarteret Vinghästen och kvarteret Sagan i Ulleråker vann laga kraft 2019: Det innebär att det nu är möjligt att börja bygga ut centrala Ulleråker. Detaljplanerna omfattar cirka 1400 bostäder med handel och service i markplan. I området kommer det också att finnas förskola, en grön park och ett torg.

Uppsala kommun beräknar att byggstarten blir tidigast 2022 men redan nu under hösten 2020 har vi börjat med förberedande arbeten i området.

Fler detaljplaner på gång

Vi fortsätter planlägga för kommande bebyggelse i Ulleråker. Detaljplanerna som ska innehålla all mark som kommunen har för avsikt att bebygga fram till 2035. Arbetet med planerna beräknas starta under första kvartalet nästa år och vara färdigt 2026. Vi kommer återkomma kontinuerligt med information och tillfällen för dialog tillsammans med er om detta.

[Du hittar mer information om Ulleråkers detaljplaner här.](#)

Vad händer med Hospitalet?

I Hospitalet vill vi skapa en mötesplats för alla i en kulturhistoriskt värdefull miljö och Uppsala kommun arbetar också här för att ta fram en detaljplan. Den ska göra det möjligt för oss att sälja Hospitalet i framtiden. Vi planerar att bjuda in till ett samråd om detaljplanen och Hospitalet under hösten 2021.

I juni 2020 valde kommunen att avsluta försäljningen av Hospitalet då förutsättningarna på marknaden just då förändrades i samband med Coronapandemin. Vi kommer istället att ta upp försäljningen på nytt i samband med planläggningen. Fram tills dess är vårt uppdrag att hålla Hospitalet levande och göra det tillgängligt för fler aktörer i Uppsala. Letar du efter en lokal att hyra till ditt företag eller förening? Hör av dig till ulleraker@upsala.se

Odlingslotter och konst i Hospitalsträdgården

Intresset blev stort för de tillfälliga odlingslotterna i Hospitalsträdgården. Uppsala kommun har nu tecknat ett arrendeavtal med Odlarföreningen Ulleråker för att stadsodlingen ska kunna fortsätta också nästa säsong. Odlingsområdet i södra

Hospitalsträdgården har vi rustat upp och installerat vatten från ån. Är du intresserad av en odlingslott så kontakta odlarforeningen ulleraker@gmail.com

Frukträdgården får fler träd och sittplatser

Under hösten har vi fortsatt att utveckla parken och ta hand om den gamla frukträdgården där vi planterar nya fruktträd och bärbuskar. Till våren kan besökare slå sig ner på någon av de många nya sittplatserna i pergola och bersåer.

Aktuella arbeten i området

Under hösten har vi börjat gallra sly i området mellan Dag Hammarskjölds väg och Ulleråkersvägen. Det gör vi för att få en överblick av de särskilt skyddsvärda träd som finns i området. Vi har också markerat ut en preliminär sträckning av de blivande gatorna i området. Arbetet är en del av vår fortsatta planering inför att utveckla Ulleråker till en modern stadsdel på Kulturhistorisk mark.

Gamla träden blir ny konst

Offentlig konst är ett viktigt inslag i Uppsala och Ulleråker: konstnärerna Marie Hoffman och Mattias Härenstam har utformat konstverk av Ulleråkers gamla tallar och lärkträd. Snart kan du se dem på plats i Hospitalsträdgården.

[Läs mer om konstverken och konstnärerna på Ulleråker webbsida](#)



Foto: Uppsala kommun



[Vill du avprenumerera på nyhetsbrevet?](#)