



Nyhetsbrev april 2021 - om utvecklingen av södra Gunsta

**Minskad smittspridning är ditt ansvar. De val du gör kan rädda liv.**

## Utbyggnad av VA-ledningar

Utbyggnad av vatten, avlopp, el, fiber och gator inom Södra Gunsta etapp 1 del 2 kommer att starta inom kort. Arbetena beräknas pågå fram till sommaren 2022. Entreprenör är SET-AB.

I ett första skede förlängs Hjulaxelvägen fram till Ärnevilundsvägen, vilket innebär att väganslutning till och från Ärnevilundsvägen kan komma att förändras beroende på utbyggnadstakten.

På en del sträckor kommer det att krävas sprängning av berg. I nära anslutning till sprängning varnas det genom flertal korta ljudsignaler. Efter sprängning kommer en längre sammanhållande ljudsignal som signalerar att faran är över.

Vid frågor om entreprenaden kontakta projektledare Mats Andersson vid Uppsala vatten AB:

Telefon: 0734-47 20 31

E-post: [mats.andersson@uppsalavatten.se](mailto:mats.andersson@uppsalavatten.se)

## Trafikstörningar

I och med utbyggnad av Södra Gunsta etapp 1 del 2 kommer en del av Hjulaxelvägen i höjd med Gunstavägen att trafikregleras växelvis, anledningen är arbeten med nyanläggning av vatten och avlopp. Trafikstörningarna började vecka 12 och planeras pågå cirka 4 veckor framåt. Trafikanter ombeds följa de tillfälliga trafikankvisningarna.

## Parkerna växer fram

I somras blommade ängen i den första parken med full prakt. I takt med att Södra Gunsta växer fortsätter vi att utveckla områdets parker och lekplatser.

Den första delen av områdets stadsdelspark är redan klar. Det är en lugn och grönskande landskapspark där en liten bäck både renar dagvatten och bidrar till en trivseln.

Nu när vi utökar parken blir det dels en del med lekplats och aktivitet för de små barnen, pulkabacke och gräsmattor för bollspel och picknick. Dels en del där en vindlande bäckfåra och en damm med blommande vattenväxter som kommer kunna glädja både människor och djur. Om allt går som planerat kommer parken stå klar i sin helhet nästa vår, 2022.

## Byggstart av väg 282 i Gunsta uppskjuten

Trafikverkets planerade byggstart av väg 282, anslutning södra Gunsta, kommer att skjutas på framtiden. De behöver söka tillstånd för vattenverksamhet för de åtgärder som planeras. Det innebär att byggstarten förskjuts, med ny förväntad byggstart

tidigast våren 2022. Att byggstarten för vägen förskjuts har ingen större påverkan i området eftersom bostadsplanerna ligger längre fram i tiden.

[Mer information om projektet väg 282 finns på Trafikverkets webbsida](#)

## Konstverk

Kommunen har en extern projektledare inkopplad (ArtPlatform) när det gäller konsten i södra Gunsta. Arbetet är i startgroparna och nu ser vi bland annat över möjligheten att uppföra konstverk i samband med bygget av den nya trafiklösningen (trafikverkets cirkulationsplats).

Inom kort kommer projektledaren att ta kontakt med lokala aktörer och boende i södra Gunsta inför kommande dialoger. På vilket sätt det kommer att ske beror på hur pandemin utvecklas framöver.

## Nya bostadsrätter till våren 2022

Södra Gunsta fortsätter att byggas ut av BoKlok. I vår startar försäljningen av 32 lägenheter. Alla som anmäler intresse på BoKloks hemsida ges möjlighet att vara med i en livesänd turordningsdragning. Dragningen bestämmer i vilken ordning man får välja sin nya bostad, och utesluter därmed budgivning.

Med anledning av coronavirus har BoKlok valt att göra delar av köprocessen onlinebaserad.

[Mer information och länkar finns på www.uppsala.se/gunsta](http://www.uppsala.se/gunsta)

## Detaljplanearbetet för etapp 2

Planarbetet för den andra etappen löper på, vi planerar granskning under 2021. Tidigaste byggstart blir 2023.

### För mer information - kontakta oss

All information om projektet finns på vår webbplats [www.uppsala.se/gunsta](http://www.uppsala.se/gunsta).

Vid ytterligare frågor, välkommen att kontakta oss!

E-post: [sodragunsta@upsala.se](mailto:sodragunsta@upsala.se)

Maja Kumlin, projektledare, Uppsala kommun

018-727 41 18



[Vill du avprenumerera på nyhetsbrevet?](#)