



Uppsala ●

Främre Boländerna ●

Närmare alla möjligheter

A smiling woman with long brown hair, wearing a dark turtleneck and a colorful geometric patterned shawl, stands next to a train. The train has large windows reflecting the scene. A white map of Sweden is overlaid on the image, with the word 'Uppsala' in white text and a red dot indicating the location. The background is a blurred train platform with tracks receding into the distance under warm, golden light.

Uppsala



Uppsala som företagarstad

Uppsala är Sveriges fjärde största stad och har som mål att bli klimatneutrala 2050.

Här finns 22 000 företag, många har innovativ inriktning.

Hög kompetens levereras av våra två universitet.



Ett nav för utveckling och kompetens

Internationellt är Uppsala känt att vara starkt inom till exempel Life Science, Clean Tech och ICT.

Livsmedelsverket, Läkemedelsverket och Statens veterinärmedicinska anstalt, bidrar tillsammans med Akademiska sjukhuset och Universitetsdjursjukhuset med spetskompetens och tjänster av betydelse för näringslivet.



Landsbygd



Shopping

Leva i Uppsala ●



Fyrisån



Nära familjeliv

Främre Boländerna ●

Nytt affärsdistrikt i Uppsala innerstad

Stora delar av Främre Boländerna byggs om till nya företagskvarter med start 2021 och blir en del av Uppsala innerstad. Området ligger 5 minuters promenad från Uppsala central och beräknas stå klar 2030.

Främre Boländerna



5 min

Stockholm 30 min
Arlanda 17 min

Uppsala ●

Röster från verksamheter i Boländerna



”

***Att finnas i Boländerna
med närheten till Arlanda
och biotech-klustret som
finns här, innebär att det
är enkelt att driva ett
företag med
internationell profil.***

Tobias Hammar
VD AQ M-Tech



”

I Testa Center finns en utrustningspark där start-ups kan ta första steget till industrialisering och dra nytta av produktionsanläggningen här.

Lotta Ljungqvist
VD Testa Center

Uppsala ●



”

***Att vara så centralt i stan
för alla våra deltagare
som når resecentrum med
bara några minuters
promenad är väldigt
värdefullt.***

Josef Åhman
Stiftelserektor Folkuniversitetet

Uppsala ●



**Korta avstånd
till det viktiga**

Uppsala ●



Stadskärna

Bostäder

Uppsala central

Bostäder

Restauranger Gym

Uppsala

Främre Boländerna

Närmare alla möjligheter

- Nära Testa Center – testbädd för Life Science
- Nära två universitet
- Nära parker för rekreation
- Nära gym, restauranger och annan service
- Nära kulturarvsmiljö – historiska byggnader
- Nära stadskärnans utbud



Testa Center tar innovationer till en ny nivå

Testa Center ligger precis intill Främre Boländerna. Här kan företag utveckla och testa sina produktprocesser inom Life Science.



Två universitet ger bred kompetens

Både Uppsala universitet och Sveriges lantbruksuniversitet finns i Uppsala. Här bedrivs världsledande forskning inom bland annat bioteknik, medicin, materialutveckling och energisystem.

Tillgången på hög kompetens i staden är därför stor, vilket möjliggör goda möjligheter vid samarbeten och rekrytering.

Uppsala ●



Lokalerna - du kan påverka utformningen

Flera fastighetsbolag kommer att bygga innovativa och smarta fastigheter med lokaler för olika typer av verksamheter.

Innan de byggs finns stora möjligheter för hyresgäster att påverka utformningen.



Parker i området ger skaparlust och återhämtning

Parkerna i området kommer att uppgraderas till värdefulla mötesplatser som ger möjlighet till reflektion, återhämtning och nyskapande.

Främre Boländerna kommer helt enkelt att bli ett område att trivas i.



Restauranger, gym och annan service i området

Livet är mer än arbete. I området finns tillgång till gym, restauranger och annan service.

Att etablera sig i Främre Boländerna innebär ett enklare liv.



Kulturarvet runt hörnet – skapar känsla av det genuina

Flera av de kulturhistoriska byggnaderna i området kommer att bevaras. Det ger en känsla av att det gamla möter det nya och höjer charmfaktorn i området.



Stadskärnans hela utbud nära

Från Främre Boländerna har du nära till allt som du och dina kollegor behöver i Uppsalas stadskärna.

Caféliv, restauranger, vacker historisk stadsmiljö, vatten och shopping. Här kan du få ett härligt stadsliv nära ditt arbete.

Främre Boländerna ●

Närmare alla möjligheter

www.uppsala.se/framre-bolanderna



Uppsala ●