

Intensivt arbete i Östra Sala backe

Dag för dag växer Östra Sala backe fram. Husen har börjat byggas, tunneln invigs och nya gatu- och ledningsarbeten drar igång. Häng med och se vad som händer under hösten.



Visionsbild på vy från Fyrislundsgatan.

Nu växer Östra Sala backe fram och två byggherrar är i fullgång med sina bostadsprojekt. Under sommaren har det pågått pålningsarbeten längs med Fyrislundsgatan kopplat till dessa två bostadsprojekt.

Invigning av tunneln

Den 21 september invigdes gång- och cykeltunneln i Östra Sala backe. Tunneln har fått en helt ny gestaltning. Bland annat har den dekorerats med konst, den har breddats och fått ljusinsläpp ovanifrån. Tunneln fungerar som en passage under Fyrislundsgatan mellan Årsta och Daggvidetorget i Östra Sala backe.

Fler byggherrar på gång

Just nu är två byggherrar i gång med sina byggen. Det är Wallenstam som är först ut med ett hus som rymmer 137 hyresrätter samt verksamhetslokaler i bottenvåningen. Dessutom blir det 84 garageplatser under marknivå. Även Veidekke är igång med sitt bostadsprojekt som innebär 100 nya bostadsrätter. Under slutet av 2015 och hela 2016 kommer ytterligare sex byggherrar att starta sina byggen.

Gatu- och ledningsarbeten

I slutet av september startade kommunens och Uppsala vattens gatu- och ledningsarbeten. Detta innebär bland annat att nya vatten- och avloppsledningar läggs ner och att de sker en ombyggnad av Johannesbäcksgatan och Fyrislundsgatan. Arbetet kommer att påverka trafiken på båda gatorna.

Fler träd behöver fällas

Inför byggstarten i våras startade arbetet med att ta ned träd inom etapp ett. Detta arbete fortsätter nu under hösten. Och 114 träd kommer att fällas med start i i slutet av september.

För att Fyrislundsgatan ska fortsätta att vara ett grönskande stråk kommer 150 nya träd planteras i gatans mittremsa, från Vaksalagatan till Fålhagsleden. Återplanteringen sker så snart det är möjligt med hänsyn till byggplanen.

Alla träd ska ha en diameter på minst 25 centimeter när de planteras. Genom att plantera lönn, lind och alm skapar vi mångfald och robusthet mot trädskjukdomar så att träden ska vara hållbara över tid. Trädens skira vårgrönska och vackra höstfärg ska fortsätta vara ett signum för gatan.

Detaljplan för Östra Sala backe, etapp 2 på samråd

I augusti tog plan- och byggnadsnämnden beslut om att skicka ut ett förslag på detaljplan för etapp 2 på samråd. Samrådshandlingen kommer att finnas tillgänglig från slutet av september. Samråd innebär att den som vill kan ta del av planförslaget på kommunens webbsida och i kommuninformation i Stationsgallerian. När samrådet är avslutat görs en redogörelse av de synpunkter som har kommit in, sedan kan planförslaget justeras och kompletteras.

I detaljplanen finns förslag på bebyggelse i stråket mellan Fyrislundsgatan och Johannesbäcksgatan. Cirka 500 bostäder planeras inom etappen.

Stadsbyggnadsförvaltningen har valt att studera utvecklingen av Årsta centrum litet närmare därför ingår detta område inte i detaljplanen för etapp 2. En särskild detaljplan för Årsta centrum kommer att arbetas fram under hösten.

Välkommen till samrådsmöte

Är du nyfiken på att höra hur förslaget till detaljplanen för etapp 2 ser ut? Den 13 oktober är det öppet hus i Årstakyrkans församlingslokal.

På plats finns representanter från kommunen. Passa på att ställa frågor kring förslaget till detaljplanen för etapp 2.

Tid: klockan 18.00 – 20.00.

Välkommen!

SENASTE NYTT... I DIN E-POST

Det händer ständigt saker i området kring Östra Sala backe. För senaste nytt är du välkommen att besöka www.ostrasalabacke.se
Där hittar du viktig information om Östra Sala backe.

Och du vet väl att du kan prenumerera på nyhetsbrevet från Östra Sala backe. Ange din webbadress direkt på hemsidan så får du nyhetsbrevet direkt i din epost.