

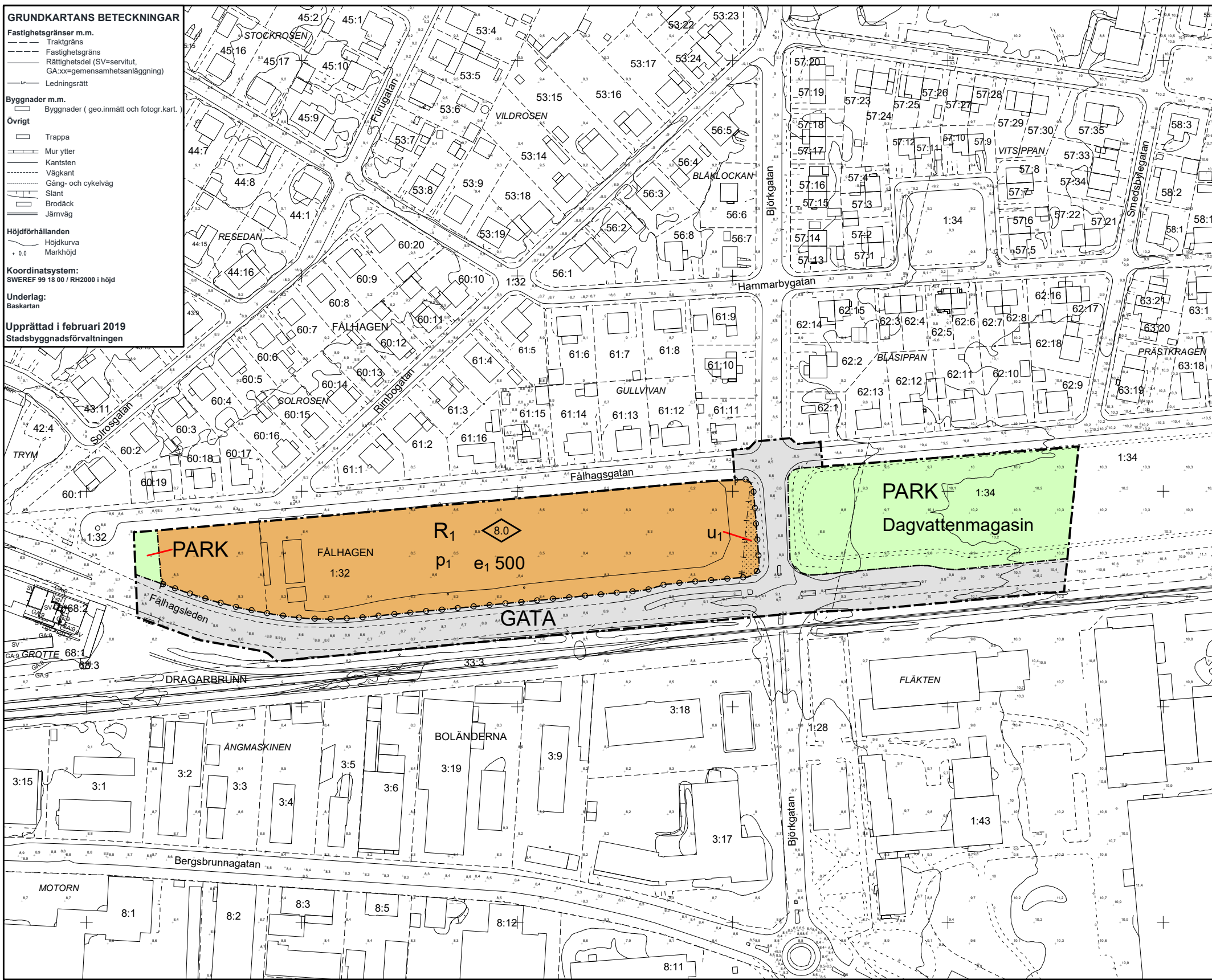
6638500

6638400

6638300

6638200

6638100



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
 Traktgräns
 Fastighetsgräns
 Rättsgräns (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
 Ledningsrätt

Byggnader m.m.
 Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt
 Trappa
 Mur ytter
 Kantsten
 Vägkant
 Gång- och cykelväg
 Slänt
 Broddäck
 Järnväg

Höjdförhållanden
 Höjdukurva
 Markhöjd
 + 0.0

Koordinatsystem:
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
 Baskartan

Upprättad i februari 2019
 Stadsbyggnadsförvaltningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — Planområdesgräns
- - - - Användningsgräns
- + + + + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

R₁ Idrottsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

Dagvattenmagasin underjordiskt dagvattenmagasin, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

$\diamond 0.0$ Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

$e_1 500$ Största exploatering per fastighet är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

\square Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

p_1 Byggnad ska placeras minst 2 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

$\beta \circ \alpha$ Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

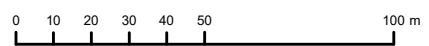
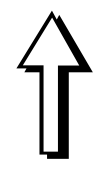
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §



SKALA 1:2 000 (A3)

| | |
|---|--|
| <p>Uppsala kommun</p> <p>LAGA KRAFT</p> <p>Detaljplan för Fålhagens IP</p> <p>Upprättad: 2019-11-04</p> <p>Majja Tammela Arvidsson Detaljplanechef</p> <p>Tamara Pavlovic Planarkitekt</p> | <p>Beslutsdatum Instans</p> <p>Samråd: 2016-08-25 PBN</p> <p>Granskning: 2016-08-25 PBN</p> <p>Antagande: 2019-11-21 PBN</p> <p>Laga kraft: 2019-12-19</p> |
| | <p>Till planen hör:</p> <p>Plankarta</p> <p>Planbeskrivning</p> <p>diarienum: 2015-3258</p> |