

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum: 2015-01-28

**§ 21****Detaljplan för kvarteret Koppartrycket, del i Slavsta  
2012-020064****Beslut**

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

**att** anta detaljplanen för del av kvarteret Koppartrycket, i stadsdelen Slavsta på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken (MB) 6:11.

**Bakgrund, syfte och huvuddrag**

Fastighetsägaren till Årsta 61:2 har föreslagit planläggning av den egna fastigheten för att möjliggöra uppförande av ytterligare ett enfamiljshus inom fastigheten. Detta förhindras idag genom förbud mot bebyggelse enligt gällande detaljplan. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en avstyckning från fastigheten 61:2 på vilken ett enbostadshus ska kunna uppföras.

Detaljplaneförslaget innebär, utöver att byggrätten utökas, också att den parkväg som används för angöring till fastigheten övergår från park till gata, med fortsatt enskilt huvudmannaskap.

**Beslutsunderlag**

Planbeskrivning

Plankarta

Samrådsredogörelse

Förvaltningens skrivelse 12 januari 2015

Arbetsutskottet föreslår antagande.

**Expedieras till**

Sökanden

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen

Akten

**Enligt förteckning i utlåtandet**

Sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda

Övriga som inte fått sina synpunkter tillgodosedda

Övriga

Justerandes sign

E.P. 90

Utdragsbestyrkande

Annika Spigun

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2015-01-28

Plats och tid: Vattenhästen, Stationsgatan 12 klockan 13:00-15.15

Ledamöter: Erik Pelling (S), Ordförande  
Trond Svendsen (MP), 1:e vice ordförande  
Therez Olsson (M), 2:e vice ordförande  
Kia Solid (S)  
Helena Olsson (S)  
Sofia Spolander (M)  
Susanne Engström (MP)  
Anna-Lena Arreborn (V)  
Erica Närlinge (FP)  
Cecilia Oksanen (C)  
Simon Westberg (KD) från 13.10

Ersättare: Peter Burman (S)  
Emelie Nilsson (S)  
Lars Tuveesson (M)  
Henrik Axelsson (MP)  
Florian Burmeister (V)  
Sture Blomgren (FP)

Tjänstemän: Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, Ulla-Britt Wickström, avdelningschef, Torsten Livion, detaljplanechef, Christian Blomberg, bygglovchef, Barbro Rinander, ekonomichef, Sofie Andersson Rosell, Eleonore Albenius, Linus Pettersson planarkitekt, Menna Hagstroem, samordnare bygglov, Panagjota Kalliora, bygglovarkitekt, Lisa Hellberg projektledare. Malin Edström, praktikant. Sara Östberg, nämndsekreterare. Tjänstemännen deltar som föredragande i respektive ärende.

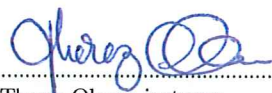
Utses att justera: Therez Olsson (M)

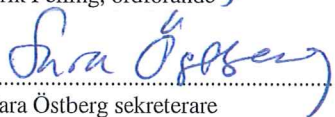
Paragrafer: 10, 13-36

Justeringens plats och tid: Stadsbyggnadsförvaltningen 2 februari 2015

Underskrifter:

  
Erik Pelling, ordförande

  
Therez Olsson justerare

  
Sara Östberg sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Datum: 28 januari 2015

Datum för anslags uppsättande: 3 februari 2015

Sista dag för överklagande: 24 februari 2015

Datum för anslags nedtagande: 25 februari 2015

Förvaringsplats för protokollet: Stadsbyggnadsförvaltningen, Stationsgatan 12

Underskrift:



Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

