

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-09-28

Plats och tid: Vattenhästen, Stationsgatan 12, Uppsala, 2017-09-28 kl. 14:35 – 17:05

Beslutande: Erik Pelling (S), Ordförande
Trond Svendsen (MP), 1:e vice ordförande
Therez Olsson (M), 2:e vice ordförande
Kia Solid (S)
Helena Olsson (S)
Kerstin Lundberg (MP)
Florian Burmeister (V)
Lars Tufvesson (M)
Sture Blomgren (L)
Rolf Kroon (M) § del av 270, §§ 271-317
Rebecca Weissmann (L)
Simon Westberg (KD) § 269, del av § 270

Ersättare: Peter Burman (S)
Andrea Karnekvist (V)

Övriga deltagare: Elisabet Jonson, avdelningschef, Torsten Livion, detaljplanechef, Christian Blomberg bygglovschef, Jenny Björnström chef bostadsanpassning, Eleonore Albenius, planarkitekt, Örjan Trapp projektledare, Anna Hellgren, planarkitekt, Linus Pettersson, planarkitekt, Maija Tammela Arvidsson, planarkitekt, Dan Thunman, utredare, Saga Wingård, planarkitekt, Panagiota Kalliora, bygglovsarkitekt, Menna Hagstroem bygglovsarkitekt, Teresia Erixon, planarkitekt (handläggare deltar vid föredragning av respektive ärende), Sara Östberg, nämndsekreterare, Jonas Bengtsson, nämndsekreterare

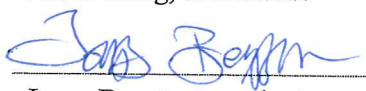
Utses att justera: Therez Olsson (M) **Paragrafer:** 269 - 317

Justeringens plats och tid: Stationsgatan 12, Uppsala 3 oktober 2017

Underskrifter:


Erik Pelling, ordförande


Therez Olsson, justerare


Jonas Bengtsson, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Datum: 2017-09-28

Sista dag att överklaga: 2017-10-25

Anslag sätts upp: 2017-10-04

Anslaget tas ner: 2017-10-26

Protokollet finns tillgängligt på: www.uppsala.se och Stationsgatan 12

Underskrift: 
Jonas Bengtsson

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-09-28

§ 279

**Detaljplan för Kvarngärdet 60:1
2013-020002**
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen Kvarngärdet 60:1 m.fl., på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Reservation

Therez Olsson (M), Lars Tufvesson (M), Rolf Kroon (M) Sture Blomgren (L) och Rebecca Weissmann (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Detaljplanen föreslår ny bebyggelse längs Gamla Uppsalagatan och Vattholmavägen. Syftet är att tillskapa en blandning av bostäder och service i form av förskola vårdboende och verk-samhetslokaler. Bebyggelsen består i huvudsak av flerfamiljshus och radhus där detaljplanen ger byggrätter för cirka 450 bostäder. Nettotillskottet för lokalyta uppgår till cirka 1250 m². Ett parkeringshus föreslås för att täcka det parkeringsbehov som uppstår i och med den före-slagna exploateringen. Planen syftar också till att möjliggöra en omvandling av Gamla Uppsalagatan till ett stadsstråk.

Förslaget är förenligt med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse 11 september 2017

Arbetsutskottet har utan eget yttrande överlämnat ärendet till nämnden.

Yrkanden

Erik Pelling (S), ordförande, yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Therez Olsson (M) yrkar med instämmande av Lars Tufvesson (M), Sture Blomgren (L), Rolf Kroon (M) och Rebecca Weissmann (L) att ärendet återremitteras för att säkra framkomligheten längs Gamla Uppsalagatan och stryka principen gällande klackhållplatslösningar som planens skisser innehåller

Beslutsgång

Ordföranden ställer först frågan om det är nämndens mening att avgöra ärendet idag och finner att ärendet kan avgöras idag.

Nämnden beslutar sedan enligt ordförandens yrkande om bifall till förvaltningens förslag.

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-09-28

§ 279 forts.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen

Besqab projektutveckling

Rikshem Kantorn AB

Brf Djäknén

Akten

Enligt förteckning i uttålandet

Sakägare med besvärsmätt

Övriga för kännedom

Justerandes sign

EP

90

Utdragsbestyrkande