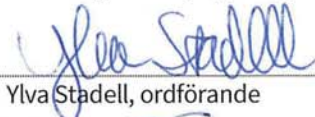



Sammanträdesprotokoll

Plats och tid:	Stationsgatan 12, den 21 november 2019, 15.00–17.35	
Beslutande:	Ylva Stadell (S), ordförande Anders A Aronsson (L), 1:e vice ordförande Therez Almerfors (M), 2:e vice ordförande Ingela Ekrelius (V), 3:e vice ordförande Erik Dagnesjö (S) Kia Solid (S) Sebastian Sirén (S) §§ 353–360, 362–393 Lars Friberg (MP) §§ 356–393 Lars Tufvesson (M) Karin Ericsson (C) Mattias Holmström (KD) Magne Björklund (V) Peter Bytar (SD) Kerstin Lundberg (MP) ersätter Lars Friberg (MP) §§ 353–355 Kijan Karimi (S) ersätter Sebastian Sirén (S) § 361	
Ersättare:	Kijan Karimi (S) del av § 356, §§ 357–360, 362–393 Peter Burman (S) Matts Lüllmaa (L) Kerstin Lundberg (MP) §§ 356–393 Sten Sundeman (M) Freija Carlstén (C) Kjell Haglund (V)	
Utses att justera:	Therez Almerfors (M)	Paragrafer: 353–357, 359–393

Justeringens plats och tid: Stationsgatan 12, Uppsala, den 26 november 2019

Underskrifter:


Ylva Stadell, ordförande


Therez Almerfors, justerare


Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.		
Organ:	Plan- och byggnadsnämnden	Sista dag att överklaga	2019-12-18
Datum:	2019-11-21		
Anslag sätts upp:	2019-11-27	Anslaget tas ner:	2019-12-18
Protokollet finns tillgängligt på	Plan- och byggnadsnämnden, Stationsgatan12, Uppsala		

§ 360

**Detaljplan för del av kvarteret S:t Johannes
(del av Fjärdingen 9:2)
PBN 2016-003010****Beslut**

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta Detaljplan för del av kvarteret S:t Johannes, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsändamål inom den befintliga byggnaden inom fastigheten *Fjärdingen 9:2*, i korsningen S:t Johannesgatan-S:t Larsgatan. Byggnaden har höga arkitektoniska och kulturhistoriska värden, detaljplanens syfte är därför även att bevara dessa värden. Utöver detta syftar detaljplanen till att möjliggöra permanent bygglov för de markparkeringsplatser som idag finns på gården samt säkerställa att förorenat dagvatten från parkeringsplatser och körytor inte når grundvattentäkten.

Detaljplanen möjliggör ny bostadsbebyggelse i form av nya lägenheter i den befintliga byggnaden. Planförslaget medför inga ändringar avseende den befintliga byggnadens omfattning eller utformning. Den befintliga byggnadens höjd, volym och exploateringsgrad bekräftas i detaljplanen, och byggnaden förses även med varsamhetsbestämmelser.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 4 november 2019.

Arbetsutskottet föreslår antagande av detaljplanen.

Protokollet expedieras till

SH-bygg Fastigheter AB
Akten