

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-06-27

Plats och tid: Bergius, Stationsgatan 12 klockan 15.00–18.15

Beslutande: Trond Svendsen (MP),
tjänstgörande ordförande
Theréz Olsson (M), 2:e v. ordf.
Peter Burman (S)
Kia Solid (S)
Helena Olsson (S)
Susanne Engström (MP)
Florian Burmeister (V)
Lars Tufvesson (M)
Sture Blomgren (L)
Karin Ericsson (C)
Simon Westberg (KD)

Ersättare: Andrea Karnekvist (V)
Håkan Tribell (M)
Rebecca Weissmann (L)

Övriga deltagare: Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, Christian Blomberg, bygglovchef, Torsten Livion, detaljplanechef, Jenny Björnström, enhetschef bostadsanpassning, Sara Eriksson, enhetschef strategisk planering, Karin Åkerblom, processledare, Brita Christiansen, Fredrik Berggren, Anneli Sundin, Lisa Björk planarkitekter, Tamara Pavlovic, samhällsplanerare, Eva Adriansson, enhetschef tillsyn, Claes Larsson, stadsarkitekt, Peter Hedenström, bygglovhandläggare.

Utses att justera: Theréz Olsson (M)**Paragrafer:** 206 - 245

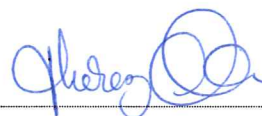
Justeringens plats och tid: Kommunledningskontoret 28 juni 2017

Underskrifter:


Trond Svendsen, tjänstgörande ordförande



Sara Östberg, sekreterare

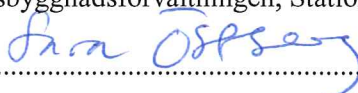


Theréz Olsson, justerare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden**Datum:** 27 juni 2017**Sista dag att överklaga:** 20 juli 2017**Anslag sätts upp:** 29 juni 2017**Anslaget tas ner:** 21 juli 2017

Protokollet finns tillgängligt på: Stadsbyggnadsförvaltningen, Stationsgatan 12

Underskrift:


SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-06-27

§ 221**Detaljplan för Studenternas IP
2012–020161****Beslut**

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för Studenternas IP inom Kronåsen 2:1 m fl. på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken (MB) 6:11.

Särskilt yttrande

Therez Olsson, Lars Tufvesson (båda M), Sture Blomgren (L), Karin Ericsson (C) och Simon Westberg (KD) anmäler ett särskilt yttrande till protokollet enligt bilaga A § 221.

Sammanfattning

Planen syftar till att möjliggöra en ny och modern idrottsanläggning inom det område där Studenternas idrottsplats ligger idag. Idrottsanläggningen ska utformas för fotboll och inriktningen är att bygga för en publikkapacitet på minst 8 000 sittande åskådare, samt tillhörande verksamheter och byggrätter för centrumverksamhet, skola och vård. Den nya arenan samt omgivande ytor ska utformas i enlighet med planprogrammet för Södra Åstråket och anpassas till platsens topografi med Fyrisån och åsen. De byggda volymerna i området ska ges en arkitektur av hög kvalitet som lever upp till Studenternas som märkesbyggnad och dess tradition som mötesplats för hela Uppsala.

Inom området planeras ca 11 000 kvm bruttoarea kontorsyta samt 2 500 kvm bruttoarea för restaurang, butik och gym. Även skola och vård möjliggörs inom området.

Fastighetsägare är Uppsala kommun Sport- och rekreationsfastigheter AB.

Planförslaget överensstämmer med intentionerna i översiktsplanen och programmet för Södra Åstråket från 2015 samt Uppsalas innerstadsstrategi.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse 7 juni 2017.
Arbetsutskottet föreslår antagande.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-06-27

§ 221 forts.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen

Uppsala kommun Sport och Rekreationsfastigheter

Akten

Enligt förteckning i utlåtande

Sakägare med besvär rätt

Övriga för kännedom

Justerandes sign

TS

90

Utdragsbestyrkande

Ärende 14**Detaljplan för Studenternas IP****Särskilt yttrande**

Alliansen i Uppsala kommun välkomnar en ny arena invid Studenternas sport- och rekreationsområde. Vi är angelägna om att arbetet löper på för att få arenan på plats och vi vill inte bidra till att försena processen. Däremot hyser vi stor oro kring de alternativ för parkering som finns presenterat som underlag genom hela planarbetet. Flera parkeringsmöjligheter har under den senaste tiden tagits bort i Uppsala kommun, utan att dessa ersatts med alternativ. Parkeringskapaciteten i staden har i och med detta försämrats. Det finns flera exempel som visar på att man lätt underdimensionerar parkeringslösningar i samband med byggnation av arenor eller eventcenter. Vi ser en stor risk att det skapas stora framkomlighetsproblem om genomtänkta parkeringslösningar inte finns på plats i anslutning till Studenternas. Det är också något som flera remissinstanser under såväl samrådstiden som under granskningen har lyft upp. Alliansen i Uppsala har, för att minimera risken för framkomlighetsproblem, under hela processen därför yrkat att möjligheten till att inrymma ytterligare parkeringslösningar i anslutning till Studenternas sport- och rekreationsområde ska utredas.

ALLIANSNnya
m **L**
Liberalerna