

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2016-01-27

Plats och tid: Stationsgatan 12, Bergius, klockan 15.00-17.40

Ledamöter: Erik Pelling (S), ordförande **Ersättare:** Peter Burman (S)
 Trond Svendsen (MP), 1:e v. ordf Emelie Nilsson (S)
 Kia Solid (S) Kerstin Lundberg (MP) tjänstgörande
 Helena Olsson (S) Johanna Dahlgren (V)
 Florian Burmeister (V) Lars Tufvesson (M) tjänstgörande
 Sofia Spolander (M) Rebecca Weissmann (L)
 Sture Blomgren (L)
 Freija Carlstén (C)
 Simon Westberg (KD)

Tjänstemän: Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, Ulla-Britt Wickström, planeringschef, Torsten Livion, detaljplanechef, Christian Blomberg, bygglovchef, Teresia Erixon, Louise Granér, Elin Eriksson, Maija Tammela Arvidsson, Anna Hellgren, Sofie Andersson Rosell, Annika Danielson, Anneli Sundin, Johan Nilsson, planarkitekter, Lena Mattsson, kartingenjör, Lisa Hellberg, projektledare. Tjänstemännen deltar som föredragande i respektive ärende.

Utses att justera: Sofia Spolander (M) **Paragrafer:** 1-9, 11- 40

Justeringens plats och tid: Kommunledningskontoret, 2 februari 2016

Underskrifter:

Erik Pelling, ordförande

Sofia Spolander justerare

Sara Östberg sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden**Datum:** 27 januari 2016**Datum för anslags uppsättande:** 3 februari 2016**Sista dag för överklagande:** 24 februari 2016**Datum för anslags nedtagande:** 25 februari 2016**Förvaringsplats för protokollet:** Stadsbyggnadsförvaltningen, Stationsgatan 12**Underskrift:**

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2016-01-27

§ 12

**Detaljplan för sydvästra Gränby centrum
2013-002591**
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen för sydvästra Gränby centrum, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken (MB) 6:11.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra en omvandling av sydvästra Gränby centrum genom att ersätta markparkering med blandade verksamheter såsom centrum, handel, kultur, kontor samt bostäder och skola. Planens syfte är även att möjliggöra en ny kollektivtrafiknod längs Vaksalagatan intill Gränby centrum:s södra delar. Detaljplanen innebär att Marknadsgatan flyttas österut samt att Hökargränd/Gränbyvägen får en ny, kortare sträckning.

Detaljplanen möjliggör nybyggnad av cirka 350 lägenheter och 15 000 m² centrumverksamhet.

Detaljplanen stämmer överens med intentionerna i översiktsplanen och i aktualitetsförklaringen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse 11 januari 2016, reviderad 20 januari 2016.
Arbetsutskottet föreslår antagande.

Expedieras till

Atrium Ljungberg AB
Länsstyrelsen
Kommunfullmäktige
Akten

Enligt förteckning i utlåtandet

Sakägare som inte fått sina synpunkter tillgodosedda
Övriga som inte fått sina synpunkter tillgodosedda
Övriga

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

88

L.P.

Ewa Sellberg