

Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2019-12-12

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 12 december 2019

Plats och tid

Stationsgatan 12, Uppsala, klockan 13:30–15:10

Paragrafer

394–426

Justeringsdag

Stationsgatan 12, Uppsala, den 18 december 2019

Underskrifter


.....
Ylva Stadell, ordförande
.....
Karin Ericsson, justerare
.....
Peter Jernberg, sekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2019-12-12

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anders A Aronsson (L) §§ 394–423, del av 424
Therez Almerfors (M) §§ 394–403
Ingela Ekrelius (V)
Erik Dagnesjö (S)
Kia Solid (S)
Sebastian Sirén (S)
Lars Friberg (MP)
Lars Tufvesson (M)
Karin Ericsson (C)
Mattias Holmström (KD)
Magne Björklund (V)
Peter Bytar (SD)
Lars-Gunnar Sjö (M) ersätter Therez Almerfors (M) §§ 404–426
Matts Lüllmaa (L) ersätter Anders A Aronsson (L) del av § 424, §§ 425, 426

Ej tjänstgörande ersättare

Kanan Al Hajeh (S)
Peter Burman (S)
Matts Lüllmaa (L) §§ 394–423, del av 424
Kerstin Lundberg (MP)
Lars-Gunnar Sjö (M) §§ 394–403
Freija Carlstén (C)
Kjell Haglund (V)

Övriga närvarande

Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör
Elisabet Jonsson, avdelningschef plan- och bygg
Torsten Livion, enhetschef detaljplan
Yvonne Fredriksson, enhetschef bygglovshandläggning
Eva Adriansson, enhetschef tillsyn

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

§ 404

Upphävande av tomtindelning för Norby 87:6 Ändring av detaljplan för del av kvarteret Grytet

PBN 2018-002752

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta Upphävande av tomtindelning för Norby 87:6, ändring av detaljplan för del av kvarteret Grytet, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan

Sammanfattning

Planändringen syftar till att göra det möjligt att stycka av fastigheten Norby 87:6. Gällande detaljplan ändras genom att bestämmelse om fastighetsindelning för fastigheten Norby 87:6, fastställd 1971 i tomtindelning för kvarteret Grytet (0380-10/NO87), upphävs.

Ändringen får till följd att fastigheten inte längre omfattas av fastighetsindelningsbestämmelser, och därmed kan en avstyckning genomföras.

Planändringen handläggs med förenklat förfarande enligt 5 kap. 38 c § plan- och bygglagen. Samråd har hållits med länsstyrelsen, kommunala lantmäteri-myndigheten och berörda sakägare inom planområdet. Vattenfall AB och KLM har yttrat sig under samrådet. Redaktionella ändringar görs och information från Vattenfall AB läggs till.

Planändringen möjliggör att det kan byggas 4 nya lägenheter i 2 parhus.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 12 december 2019

Arbetsutskottet föreslår antagande.



Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2019-12-12

§ 404 forts.

Protokollet expedieras till

Uppsala Norby 87:6 AB
Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande