

Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2021-04-29

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 29 april 2021

Plats och tid

Bergius, Stationsgatan 12, klockan 15:00–18:35

Paragrafer

76–116

Justeringsdag

~~Tisdagen den 4 maj 2021~~

Måndag 3 maj 2021

Underskrifter



Ylva Stadell, ordförande



Therez Almerfors, justerare



Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG: Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Protokollet anslås: 2021-05-03**Sista dag att överklaga:** 2021-05-24

Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2021-04-29

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anders A Aronsson (L), närvarar på distans
Theréz Almerfors (M), närvarar på distans
Ingela Ekrelius (V), §§ 81–116, närvarar på distans
Erik Dagnesjö (S), §§ 76–104, närvarar på distans
Kia Solid (S), närvarar på distans
Sebastian Sirén (S), närvarar på distans
Lars Friberg (MP), närvarar på distans
Lars Tufvesson (M), §§ 89–116, närvarar på distans
Victor Zhao-Jansson (C), §§ 76–114, närvarar på distans
Elias Moberg (KD), närvarar på distans
Magne Björklund (V), §§ 89–114, närvarar på distans
Peter Bytar (SD), närvarar på distans
Kjell Haglund (V), §§ 76–80, närvarar på distans
Kijan Karimi (S), §§ 76–88, 105–116, närvarar på distans
Sten Sundeman (M), §§ 76–88, närvarar på distans
Peter Burman (S), §§ 115, 116, närvarar på distans

Ej tjänstgörande ersättare

Kijan Karimi (S), §§ 89–104, närvarar på distans
Peter Burman (S), §§ 76–114, närvarar på distans
Matts Lüllmaa (L), §§ 89–116, närvarar på distans
Kerstin Lundberg (MP), närvarar på distans
Sten Sundeman (M), §§ 89–114, närvarar på distans
Lars-Gunnar Sjö (M), närvarar på distans
Anders Dahlin (C), 76–84, 87–116, närvarar på distans
Kjell Haglund (V), §§ 80–103, närvarar på distans

Övriga närvarande

Anna Axelsson, bitr. stadsbyggnadsdirektör
Elisabet Jonsson, avdelningschef
Områdes- och enhetschefer och handläggare vid föredragning

Samtliga närvarar på distans

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
ProtokollDatum:
2021-04-29

§ 98

Detaljplan för del av Sjöheden, Almunge

PBN 2018-001921

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta detaljplan för del av Sjöheden, Almunge, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra cirka 20 nya bostäder inom området Sjöheden i Almunge.

Detaljplanen innebär att två nya flerbostadshus på Almunge Prästgård 1:51 och två nya lägenheter i förlängningen av två befintliga radhus på Almunge Prästgård 1:55 får uppföras.

Detaljplanen var på samråd våren 2020 och sammanlagt inkom 27 yttranden som i huvudsak behandlar bebyggelse och gestaltning, park, trafik, hälsa och säkerhet samt dagvatten.

Detaljplanen var på granskning vintern 2021 och sammanlagt inkom 19 yttranden som i huvudsak behandlar bebyggelse och gestaltning, park, trafik, hälsa och säkerhet samt dagvatten. Länsstyrelsens synpunkter har beaktats.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och landsbygdsprogrammet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 12 april 2021
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Plankarta, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Samrådsredogörelse, arbetsmaterial
- Bilaga 4, Utlåtande, arbetsmaterial

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2021-04-29

§ 98, forts.

Expediering

Protokollet expedieras till

- Almunge Bostäder Ett AB
- Almunge Bostäder två AB
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande