

Plan- och byggnadsnämnden  
Protokoll

Datum:  
2020-08-27

## Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 27 augusti 2020

### Plats och tid

Aspen, Stationsgatan 12, och digitalt via Teams, klockan 16:00–19:10

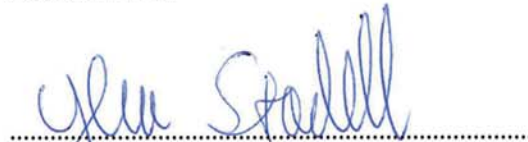
### Paragrafer

164–191

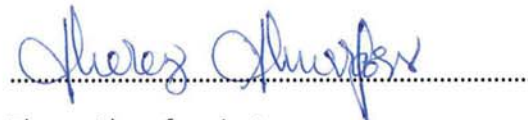
### Justeringsdag

Onsdagen den 2 september 2020

### Underskrifter



Ylva Stadell, ordförande



Therez Almerfors, justerare



Peter Jernberg, sekreterare

---

**ANSLAG:** Protokollat är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

**Protokollat anslås:** 2020-09-02

**Sista dag att överklaga:** 2020-09-23

---

Plan- och byggnadsnämnden  
ProtokollDatum:  
2020-08-27

## Närvarande

### Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande  
Anders A Aronsson (L)  
Therez Almerfors (M)  
Ingela Ekrelius (V)  
Erik Dagnesjö (S), närvarar på distans  
Kia Solid (S), närvarar på distans  
Sebastian Sirén (S), närvarar på distans  
Lars Friberg (MP), närvarar på distans  
Lars Tufvesson (M), närvarar på distans  
Ingemar Virsén (KD), närvarar på distans  
Magne Björklund (V), närvarar på distans  
Peter Bytar (SD), närvarar på distans  
Freija Carlstén (C), närvarar på distans

### Ej tjänstgörande ersättare

Kanan Al Hajeh (S), närvarar på distans  
Peter Burman (S), närvarar på distans  
Matts Lüllmaa (L), §§ 164–187, närvarar på distans  
Kerstin Lundberg (MP), §§ 164–171, närvarar på distans  
Sten Sundeman (M), närvarar på distans  
Lars-Gunnar Sjö (M), närvarar på distans  
Kjell Haglund (V), närvarar på distans

### Övriga närvarande

Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, närvarar på distans  
Elisabet Jonsson, avdelningschef

Områdes- och enhetschefer och handläggare vid föredragning, närvarar delvis på distans

### Närvarorätt

Plan- och byggnadsnämnden beviljar Fanny Sundqvist och Emma Söderström, planarkitekter, närvarorätt under sammanträdet. De närvarar på distans.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

## § 170

### Upphävande av tomtindelning Berthåga 20:6

#### PBN 2019-002910

##### Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta planändring genom tillägg till planbeskrivning för upphävande av tomtindelning Berthåga 20:6, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84,
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

##### Sammanfattning

Fastighetsägarna till Berthåga 20:6 har begärt att kommunen upphäver den tomtindelning som gäller för fastigheten.

Planläggningen syftar till att upphäva gällande tomtindelning för Berthåga 20:6. I förlängningen innebär det att fastigheten kan avstyckas till två fastigheter med möjlighet till nybyggnad av ytterligare ett bostadshus.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen. Planförslaget har inte någon påverkan på riksintressen eller andra utpekade intressen. Planförslaget antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan.

##### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse den 10 augusti 2020
- Bilaga 1 Tillägg till planbeskrivning
- Bilaga 2 Samrådsredogörelse
- Bilaga 3 Stadsplan för Berthåga – akt nummer 0380-P87/11 (plankarta och planbeskrivning)

Arbetsutskottet föreslår antagande.



Plan- och byggnadsnämnden  
**Protokoll**

Datum:  
2020-08-27

§ 170, forts.

**Expediering**

Protokollet expedieras till

- Fastighetsägarna
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande