

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-04-18

Plats och tid: Aspen, Stationsgatan 12, Uppsala klockan 15:00 – 18:25

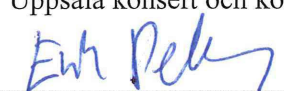
Beslutande: Erik Pelling (S), Ordförande §§ 92-102
 Trond Svendsen (MP), 1:e vice ordförande
 (ordförande från § 103)
 Therez Olsson (M), 2:e vice ordförande
 Kia Solid (S)
 Helena Olsson (S)
 Lars Tufvesson (M)
 Florian Burmeister (V) § 92, del av § 93
 Sture Blomgren (L)
 Karin Ericsson (C)
 Simon Westberg (KD)
 Kerstin Lundberg (MP) tjänstgör för
 Susanne Engström (MP)
 Andrea Karnekvist (V) tjänstgör för Florian
 Burmeister (V) del av § 93, §§ 94-119

Ersättare: Peter Burman (S)
 Kjell Engström (S)
 Rolf Kroon (M) §§ 92-98
 Håkan Tribell (M)
 Andrea Karnekvist (V) § 92,
 del av § 93

Övriga deltagare: Mats Norrbom stadsbyggnadsdirektör, Elisabet Jonsson plan- och byggchef, Torsten Livion, Majja Tammela Arvidsson detaljplanechefer, Yvonne Fredriksson chef bygglovshandläggning, Claes Larsson stadsarkitekt. Deltar vid föredragning: Anders Fridborg säkerhetschef, Caroline Strömbäck utvecklingsledare, Karin Åkerblom processledare stadsutveckling, Matilda Svahn projektledare exploatering, Anna Bolinder, projektledare strategisk planering, Anna Hellgren, Brita Christiansen, Linus Pettersson, Lisa Björk, Marie-Louise Elfström planarkitekter, Tamara Pavlovic samhällsplanerare Jan Franzén strateg natur. Nyanställda: Alexander Alenvall, praktikant. Jonas Bengtsson nämndsekreterare.

Utses att justera: Therez Olsson (M) **Paragrafer:** 92 - 119

Justeringens plats och tid: Uppsala konsert och kongress, ²⁵23 april 2018

Underskrifter:

 Erik Pelling, ordförande


 Therez Olsson, justerare


 Trond Svendsen, vice ordförande


 Jonas Bengtsson, nämndsekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

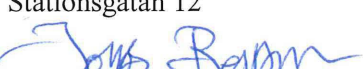
Datum: 2018-04-18

Sista dag att överklaga: 2018-05-15 ¹⁶

Anslås den: 2018-04-24 ²⁵

Protokollet finns tillgängligt på:

Stationsgatan 12

Underskrift:

 Jonas Bengtsson

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-04-18

§ 99
Detaljplan för del av Gamla Uppsala 21:20
2013-000489
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för Gamla Uppsala 21:20, del av, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84.

Reservation

Simon Westberg (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande samt anmäler en skriftlig reservation (bilaga § 99).

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra nya bostäder i form av smålägenheter. Den föreslagna bebyggelsen kommer tillsammans med pågående byggnationen inom detaljplanen för kvarteret Leopold, att bidra till en ökad stadsmässighet i form av bostäder med möjlighet till viss centrumverksamhet. Planen möjliggör bostadsbebyggelse i tre till sex våningar med en uppdelning i mindre byggnadsvolymer. Centrumverksamhet säkerställs i bottenvåningen närmast korsningen genom en planbestämmelse. Planen medger även centrumverksamhet i övriga bottenvåningar. Planen medger utrymme att omvandla Gamla Uppsalagatan till en stadsgata med trädplanteringar och kantstensparkeringar, samt gång- och cykelbana på båda sidor om körbanan. Kommunen har anvisat mark inom det aktuella planområdet till Junior Living Gamla Uppsala 21:20 AB för bostadsbebyggelse. Detaljplanen stämmer överens med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse 2018-04-03

Utlåtande

Planbeskrivning

Plankarta

Arbetsutskottet föreslår antagande

Yrkanden

Simon Westberg (KD) yrkar avslag till beslutet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer bifall till arbetsutskottets förslag att anta planen mot Simon Westbergs (KD) avslagsyrkande och finner att nämnden bifaller arbetsutskottets förslag.

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen mark- och exploatering

Länsstyrelsen

Junior Living Gamla Uppsala 21:20 AB

Akten

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

Reservation ärende 6

Redan innan granskningen var jag kritisk till detta förslag där höga punkthus (!) placeras i vad som påstås ska bli ett stadsstråk. Jag stärks i denna uppfattning när jag noterar att Vårda Uppsala framför likartad kritik. Flerfamiljshus om 3 våningar och radhus hade varit bättre lämpad bebyggelse i denna miljö och fortfarande gett fullgod täthet. Det hade därtill gift sig samman bättre med närliggande egnahemsbebyggelse.

Simon Westberg
Ledamot i Plan- och Byggnadsnämnden (Kd)

ES

90