

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2020-10-15

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 15 oktober 2020

Plats och tid

Bergius, Stationsgatan 12, och digitalt via Teams, klockan 16:00–18:55

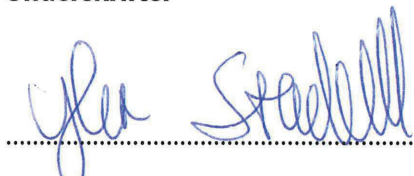
Paragrafer

230–251

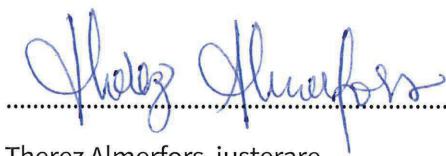
Justeringsdag

Tisdag den 20 oktober 2020

Underskrifter



Ylva Stadell, ordförande



Therez Almerfors, justerare



Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG: Protokollet är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Protokollet anslås: 2020-10-21

Sista dag att överklaga: 2020-11-11

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2020-10-15

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande, närvarar på distans
Anders A Aronsson (L)
Therez Almerfors (M)
Ingela Ekrelius (V), närvarar på distans
Erik Dagnesjö (S), närvarar på distans
Kia Solid (S), närvarar på distans
Sebastian Sirén (S), del av § 232, §§ 233–252, närvarar på distans
Lars Friberg (MP), närvarar på distans
Lars Tufvesson (M), närvarar på distans
Freija Carlstén (C), närvarar på distans
Ingemar Virsén (KD), närvarar på distans
Magne Björklund (V), närvarar på distans
Peter Bytar (SD), närvarar på distans
Kanan Al Hajeh (S), §§ 230, 231, del av § 232, närvarar på distans

Ej tjänstgörande ersättare

Kanan Al Hajeh (S), del av § 232 och §§ 233–252, närvarar på distans
Peter Burman (S), närvarar på distans
Matts Lüllmaa (L), §§ 230–248, närvarar på distans
Kerstin Lundberg (MP), närvarar på distans
Sten Sundeman (M), del av § 232, §§ 233–252, närvarar på distans
Lars-Gunnar Sjö (M), närvarar på distans
Anders Dahlin (C), närvarar på distans
Kjell Haglund (V), närvarar på distans

Övriga närvarande

Mats Norrbom, stadsbyggnadsdirektör, närvarar på distans
Elisabet Jonsson, avdelningschef
Områdes- och enhetschefer och handläggare vid föredragning, närvarar delvis på distans.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2020-10-15

§ 237

Detaljplan för del av Kungsängen 37:4

PBN 2018-000856

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** i planbeskrivningen skriva in för att möjliggöra för solceller och gröna tak,
2. **att** anta Detaljplan för del av Kungsängen 37:4, på delegation enligt kommunfullmäktiges beslut den 26 mars 2012 § 84, samt
3. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Yrkande

Therez Almerfors (M), Lars Tufvesson (M), Freija Carlstén (C) och Ingemar Virsén (KD) yrkar att det i planbeskrivningen skrivs in för att möjliggöra för solceller och gröna tak och att nämnden därefter antar detaljplanen.

Ordförande Ylva Stadell (S) yrkar bifall till Therez Almerfors (M) m.fl. yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om det är nämndens mening att besluta enligt arbetsutskottets förslag med tillägg enligt Therez Almerfors (M) m.fl. yrkande och finner att nämnden beslutar så.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utvidgning av reningsverkets funktioner, dels genom nya byggrätter inom reningsverkets område, dels genom en utvidgning av området på mark som idag huvudsakligen är. planlagd för båtupplag. Strandskyddet återinförs automatiskt och föreslås upphävas på nytt.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2020-10-15

§ 237, forts.

Planförslaget syftar till att möjliggöra en utbyggnad av reningsverket i Kungsängen med ytterligare reningssteg för mikroföroreningar såsom till exempel mikroplaster, läkemedelsrester och PFOS. Det befintliga reningsverket utökas på mark som är planlagd för båtupplag samt som allmän plats/PARK. Nya byggrätter möjliggör att det nya reningssteget kan byggas in. Delar av reningsverkets kvartersmark planläggs som allmän plats/PARK som kompensation för den parkmark som tas i anspråk för reningsverket. Den del av den befintliga Stallängsgatan som är planlagd som parkmark, planläggs som allmän plats/GATA.

Planförslaget har varit på samråd mellan 8 januari och 18 februari, 2020. Under samrådet inkom 15 skriftliga synpunkter, varav 8 utan erinran. Planförslaget var sedan utställt för granskning mellan 19 augusti 2020 och 9 september 2020. Under granskningstiden har 12 skriftliga synpunkter inkommit, varav 10 utan erinran. Efter granskningen har planförslaget kompletterats med ytterligare beskrivningar av riskerna med de djupt liggande markföroreningarna på den före detta båtupplägningsplatsen. Dessutom har det tidigare föreslagna ledningsreservatet (u-område) för en befintlig 77 kV-elledning breddats till fem meter samt kompletterats med en tydligare beskrivning av vilka krav Vattenfall ställer på närområdet till markkablarna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse den 28 september 2020
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Utlåtande, inklusive samrådsredogörelse

Arbetsutskottet föreslår antagande.

Expediering

Protokollet expedieras till

- Uppsala Vatten och Avfall AB
- Akten

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande