



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
 - - - - - Traktgräns
 - - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Rättsgräns (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
 - - - - - Ledningsrätt

Byggnader m.m.
 □ Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

Övrigt
 □ Trappa
 □ Mur ytter
 □ Kantsten
 □ Vägkant
 □ Gång- och cykelväg
 □ Slänt
 □ Brodäck
 □ Järnväg

Höjdförhållanden
 - - - - - Höjdkurva
 · 0.0 Markhöjd

Koordinatsystem:
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
 Baskartan

Upprättad i november 2019
 Stadsbyggnadsförvaltningen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - - - Administrativ gräns
- + · · · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

T₁ Räddningstjänst, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- ◊_{0.0} Högsta totalhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- ◊_{+0.0} Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

◻ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Byggnader ska utföras med röda fasader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

- n₁** är avsedd för plantering, PBL 4 kap. 10 §
- n₂** är avsedd för fördröjning av dagvatten, PBL 4 kap. 10 §
- n₃** Parkering får inte anordnas, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

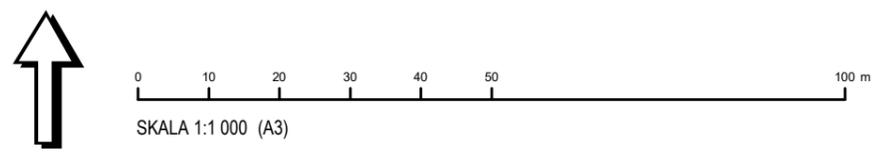
Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

152100 152200 152300



Uppsala kommun Samråd	Beslutsdatum: 2019-03-14 Instans: PBN
	Samråd: 2019-03-14 Granskning: PBN Antagande: Laga kraft:
Detaljplan för Almunge brandstation Upprättad: 2019-12-13	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Torsten Livion detaljplanechef	Maria Hedberg planarkitekt
diariennr: 2018-003099	