

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-08-23

§ 196

**Detaljplan för kvarteret Plantan
2015-002019**

UPPSALA KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN	
Ink.	2018 -08- 24
Diariernr.	LSN-2017-1852
	Aktbil 5

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till detaljplan för del av kvarteret Plantan och utlåtandet daterat 2018-08-13 inom innerstaden samt att skicka detaljplanen vidare till kommunfullmäktige för antagande, samt

att paragrafen omedelbart justeras.

Sammanfattning

Fastighetsägaren Uppsala Akademiförvaltning önskar att, i samarbete med SF bio, uppföra en modern biografanläggning i kvarteret Plantan i hörnet Dragarbrunnsgatan-Klostergatan. Biografen kommer att ha entré och försäljning i bottenvåningen. Den föreslagna högsta höjden är maximalt +37,5 meter över nollplanet. Ett utrymme för hiss för att möjliggöra bland annat takterrass tillåts sticka upp till en totalhöjd av +38 meter över nollplanet. Gällande plan har genomförandetid kvar.

Syftet med planen är att möjliggöra en byggnad med biograf och möjlighet till restauranger i bottenplan och att säkerställa en hög arkitektonisk kvalitet. Detaljplanen syftar också till att befintligt parkeringsgarage under mark kan vara kvar.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse 2018-08-13, reviderad 2018-08-16

Planbeskrivning med illustrationer

Plankarta

Utlåtande

Arbetsutskottet föreslår att godkänna detaljplanen och skicka den vidare till kommunfullmäktige för antagande

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Länsstyrelsen

Uaf Skotaren 12:1 AB

Akten

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

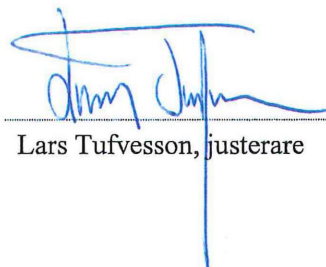
Sammanträdesdatum: 2018-08-23

- Plats och tid:** Bergius, Stationsgatan 12, Uppsala klockan 16:20 -
- Beslutande:** Erik Pelling (S), Ordförande **Ersättare:** Andrea Karnekvist (V)
 Trond Svendsen (MP), 1:e vice ordförande
 Kia Solid (S)
 Helena Olsson (S)
 Lars Tufvesson (M)
 Susanne Engström (MP)
 Florian Burmeister (V)
 Sture Blomgren (L)
 Karin Ericsson (C)
 Simon Westberg (KD)
 Peter Burman (S) tjänstgör för Helena Olsson (S)
 Rolf Kroon (M) tjänstgör för Therez Almerfors (M)
 Kerstin Lundberg (MP) tjänstgör för Simon Westberg (KD)
- Övriga deltagare:** Elisabet Jonsson plan-och byggchef, Maija Tammela Arvidsson, Torsten Livion detaljplanechefer, Christian Blomberg bygglovchef, Eva Adriansson tillsynschef, Claes Larsson stadsarkitekt. Deltar vid föredragning: Saga Wingård planarkitekter, Menna Hagstroem bygglovarkitekt, Nina Frodemo, tillsynshandläggare, Jonas Bengtsson nämndsekreterare. Nyanställda: Fredrik Persson tillsynshandläggare
- Utses att justera:** Lars Tufvesson (M) **Paragrafer:** 196

Justeringens plats och tid: Stationsgatan 12, 23 augusti 2018

Underskrifter:

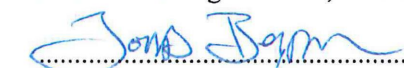

Erik Pelling, ordförande



Lars Tufvesson, justerare



Jonas Bengtsson, sekreterare

- ANSLAG/BEVIS** Protokoll är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.
- Organ:** Plan- och byggnadsnämnden
- Datum:** 2018-08-23 **Sista dag att överklaga:** 2018-09-13
- Anslås den:** 2018-08-23
- Protokollet finns tillgängligt på:** Kommunledningskontoret, Stationsgatan 12, Uppsala
- Underskrift:**

 Jonas Bengtsson