

Handläggare:  
Linus Pettersson  
018-727 46 06  
linus.pettersson2@ uppsala.se

Datum:  
2020-04-03

Diarienummer:  
PLA 2012-020020

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för Bälunge-Nyvla 11:3

#### Normalt planförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2019-05-16 att sända förslaget till detaljplan för Bälunge-Nyvla 11:3 för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen, stadsbiblioteket och Bälungebiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra cirka 75 bostäder, en lekpark och en delvis ny dragning av Nyvlavägen. Den föreslagna bebyggelsen utgörs av ett 20-tal radhus/parhus eller mindre flerbostadshus och ett 50-tal småhus. Planläggningen har föregåtts av ett planprogram som godkändes 2011. Detaljplanen bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner.

Upplýsningar i ärendet lämnas av handläggaren.

#### Telefontid för frågor

På grund av rådande omständigheter hålls inget informationsmöte. Istället erbjuds en telefontid med möjlighet att prata med förtroendevalda i plan- och byggnadsnämnden och/eller tjänstemän på stadsbyggnadsförvaltningen.

**Tid:** onsdag 22 april kl. 17:00-19:00

**Telefonnummer under telefontiden:** 018-727 46 00

Övrig tid, kontakta handläggare Linus Pettersson via epost [linus.pettersson2@upsala.se](mailto:linus.pettersson2@upsala.se) eller telefon 018-727 46 06. Tillsammans med planhandlingarna ligger en presentation uppe på Uppsala kommuns webbplats med den information som skulle delgivits vid ett informationsmöte. Läs mer på: [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 22 maj 2020 till:**

**Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen - normalt planförfarande

