

Handläggare:
Kajsa Reslegård
018-727 47 44
kajsa.reslegard@ uppsala.se

Datum:
2021-05-03

Diarienummer:
PBN 2015-002348

Enligt sändlista

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för Björklinge-Tibble 5:27

Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 29 april 2021 att sända förslag till Detaljplan för Björklinge-Tibble 5:27 för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kontaktcenter, stadsbiblioteket och biblioteket i Björklinge. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.upsala.se/stadsplanering.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av flerbostadshus i tre våningar innehållandes sammanlagt cirka 70 lägenheter. Den tillkommande bebyggelsens utformning och arkitektoniska uttryck ska harmonisera med omgivande småhusbebyggelse. Byggnadernas placering ska bidra till att gemensamma gårdsytor skapas och hänsyn ska tas till solinstrålningen på befintliga samt tillkommande bostadsgårdar. Vidare syftar planen till att möjliggöra prisrimliga bostäder och bidra till ökat byggande av flerbostadshus i en av kommunens prioriterade tätorter.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Informationsmöte

Tid: torsdag 3 juni kl. 18:00

Plats: Informationsmötet kommer att hållas digitalt. Gå in på www.upsala.se/stadsplanering och klicka på länken: ”Se detaljplaner som är öppna för samråd eller granskning”. Här klickar du dig vidare till *Detaljplan för Björklinge-Tibble 5:27*. Klicka sedan på möteslänken *Anslut till mötet*.

Du behöver inte installera någon särskild app eller program för att delta. Allt du behöver är en dator, surfplatta eller telefon med webbläsare och internetanslutning. Välkomna!

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler standardförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Yttranden skall vara inlämnade senast 25 juni 2021 till:

Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen www.upsala.se/stadsplanering

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

PLANPROCESSEN FÖR DETALJPLANERING

- standardförfarande i Uppsala kommun

