

Handläggare:
Emil Lindström
018-727 46 54
emil.lindstrom@ uppsala.se

Datum:
2021-04-13

Diarienummer:
PBN 2015-003554

Detaljplan för del av Fullerö 21:66 och 21:57, Utökat förfarande

finns utställd för granskning från och med 15 april till och med 27 maj 2021

Planförslaget med diarienummer PBN 2015-003554 är upprättat i mars 2021.

Planområdet ligger cirka 3 kilometer sydväst om Storvreta centrum och cirka 9 kilometer norr om Uppsala. Planen syftar till att möjliggöra ett verksamhetsområde med företagspark med en bruttoarea på cirka 130 000 kvadratmeter för verksamheter, industri, kontor samt mindre delar för idrottsanläggning.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och är en del av genomförandet av den fördjupade översiktsplanen för Storvreta. Del av fastigheten Fullerö 21:66 tas i anspråk som allmän plats för att ge plats för en dagvattendamm.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2018-10-25 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.upsala.se/stadsplanering.

Plan- och byggnadsnämnden godkände 2020-03-26 upprättad Miljökonsekvensbeskrivning daterad 2019-12-16. Miljökonsekvensbeskrivningen finns också att ta del av på granskningsplatserna och kommunens webbplats.

Bakgrund till "granskning 2"

Detaljplanen var utställd för granskning 18 december 2019 till och med 12 februari 2020. Därefter godkändes detaljplanen vid plan- och byggnadsnämndens sammanträde 2020-03-26. Inför antagandebeslut i kommunfullmäktige stoppades planen efter överläggningar mellan kommunen och fastighetsutvecklaren. Fastighetsutvecklaren har önskat flera väsentliga förändringar av planförslaget varför ytterligare en remissomgång med granskning är nödvändig.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17
- Storvretabiblioteket, Fullerövägen 1

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.upsala.se/stadsplanering

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 27 maj 2021 till:

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen www.upsala.se/stadsplanering

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i mars 2021
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).
Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

PLANPROCESSEN FÖR DETALJPLANERING

- utökat förfarande i Uppsala kommun

