

reHandläggare:  
Fanny Sundqvist  
018-727 38 67  
fanny.sundqvist@ uppsala.se

Datum:  
2021-05-27

Diarienummer:  
PBN 2019-000434

## **Detaljplan för kvarteret Ängschampinjonen och Skogschampinjonen**

### **Standardförfarande**

#### **Finns utställd för granskning fr.o.m. 28 maj t.o.m. 18 juni 2021.**

Planförslaget med diarienummer 2019-000434 är upprättat i maj 2021.

Planområdet ligger i stadsdelen Norby. Fågelvägen är det cirka 3,5 km till Stora torget.

Planen syftar till att ersätta befintlig stadsplan för området med en ny detaljplan som överensstämmer med befintlig bebyggelse, samt möjliggöra viss tillbyggnad av bostadshusen i de båda kvarteren. Syftet är också att genom planbestämmelser värna det kulturhistoriska värdet och säkerställa den enhetliga gestaltningen inom de båda kvarteren.

Planförslaget bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

Stadsbyggnadsförvaltningen har gjort en undersökning enligt Miljöbalkens 6 kapitel, som visar detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningen, samt länsstyrelsens samrådsyttrande, ingår i planhandlingarna och finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering). Plan- och byggnadsnämnden tar beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan i samband med antagande.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

#### **Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 18 juni 2021 till:**

**Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

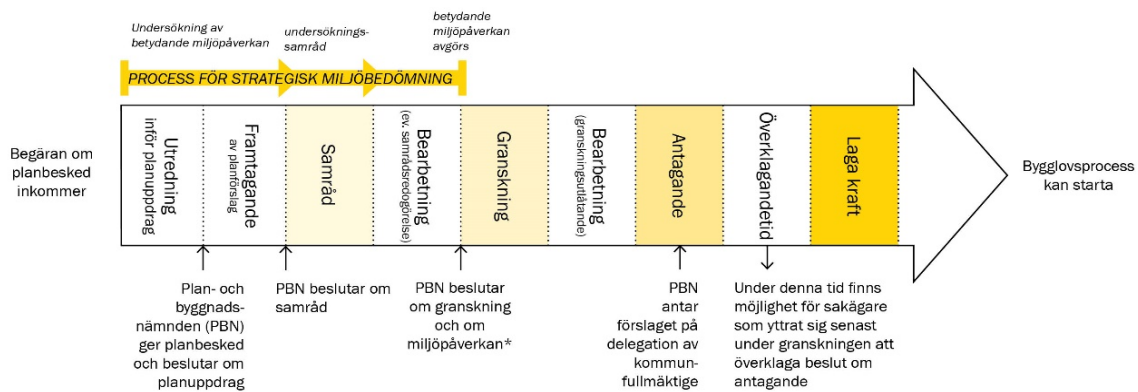
Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i maj 2021  
Plan- och byggnadsnämnden

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).  
 Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## PLANPROCESSEN FÖR DETALJPLANERING

- standardförfarande i Uppsala kommun



\*Om undersökningen visar att det finns risk för betydande miljöpåverkan ändras planförfarandet till utökat och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.