

Handläggare:
Ingela Sydstrand Sandgren
018-727 46 59
ingela.sydstrandsandgren@ uppsala.se

Datum:
2018-10-06

Diarienummer:
PBN 2016-003131

Enligt sändlista

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för Uppsala Gamla Uppsala 42:14

Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2018-10-25 att sända förslag till Detaljplan för Uppsala Gamla Uppsala 42:14 för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen och stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.upsala.se/stadsplanering.

Detaljplanen innebär att man möjliggör restaurangverksamhet inom fastigheten. Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med ett bostadshus med verksamhetslokaler i bottenvåningen. Den sedan tidigare gällande detaljplanen anger att fastigheten får användas för bostadsändamål och för bensinstation. Sedan 2010 har det funnits en restaurangverksamhet i byggnadens bottenvåning med stöd av tidsbegränsat lov. Det tidsbegränsade bygglovet gick ut 2014 och på grund av rådande planbestämmelser kan permanent bygglov för restaurangverksamheten inte ges. Syftet med den nya detaljplanen är därför att ändra användningen ”bensinstation” till centrumverksamhet så att permanent bygglov för restaurangen kan ges.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler standardförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Yttranden skall vara inlämnade senast 19 december 2018 till:

Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen www.upsala.se/stadsplanering

Uppsala i november 2018
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).
Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.upsala.se/gdpr.

Planprocessen – standardförfarande

