

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

**Fastighetsgränser m.m.**  
 - - - - - Traktgräns  
 - - - - - Fastighetsgräns  
 - - - - - Rättighetsdel (SV=servitut, GA.xx=gemensamhetsanläggning)  
 - - - - - Ledningsrätt

**Byggnader m.m.**  
 □ Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart. )

**Övrigt**  
 □ Trappa  
 □ Mur ytter  
 □ Kantsten  
 □ Vägkant  
 □ Gång- och cykelväg  
 □ Slänt  
 □ Brodäck  
 □ Järnväg

**Höjdförhållanden**  
 - - - - - Höjdkurva  
 - - - - - Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
 SWEREF 99 13 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
 Baskartan

**Upprättad i juli 2020**  
 Stadsbyggnadsförvaltningen

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- — — — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - + - Administrativ gräns
- + - - + - Egenskapsgräns och administrativ gräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL(SR)** Gångväg, Cykelväg, Skola och idrottsanläggning och samlingslokal, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL** Gångväg, Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- SR<sub>1</sub>** Skola, Idrottsanläggning och samlingslokal, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Omfattning**

- +0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e<sub>1</sub> 0** Största byggnadsarea är angivet värde i m<sup>2</sup>, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Placering**

- [Dotted pattern]** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- [Cross-hatch pattern]** Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Utformning**

- f<sub>1</sub>** Byggnaden får sticka ut över allmän plats i form av en gångbro, med en minsta fri höjd av 6,0 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- f<sub>2</sub>** Byggnaden ska utformas med hög arkitektonisk kvalitet, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Utförande**

- b<sub>1</sub>** Marken får byggas över med gångbro, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b<sub>2</sub>** Bärande konstruktion för gångbro får placeras på mark avsedd för komplementbyggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b<sub>3</sub>** Endast 50,0 % av markytan får härdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

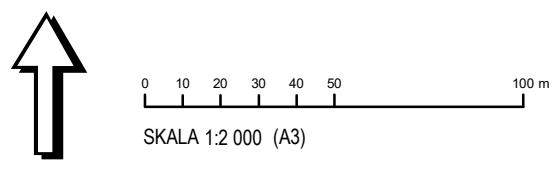
**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

- u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

129000                      129100                      129200                      129300                      129400                      129500



<p><b>Uppsala kommun</b></p> <p>Granskning</p> <p>Detaljplan för ny skola i Gottsunda</p> <p>Upprättad: 2020-10-28</p> <p>Torsten Livion detaljplanechef</p> <p>Marina Ziakouli planarkitekt</p>	<p>Beslutsdatum    Instans</p> <p>Samråd: 2019-10-24    PBN</p> <p>Granskning: 2020-08-27    PBN</p> <p>Antagande:</p> <p>Laga kraft:</p>
	<p>Till planen hör:</p> <p>Plankarta</p> <p>Planbeskrivning</p> <p>dariernr: 2018-002675</p>