

Diarienummer
PLA 2012-020051

Detaljplan för Gunsta 1:2 m.fl., Uppsala kommun

Normalt planförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 2015-11-11 t.o.m. 2015-12-02

Planförslaget med diarienummer PLA 2012-020051 är upprättat i november 2015. Planområdet ligger i anslutning till en skogshöjd i Gunsta, cirka 12 km från centrala Uppsala.

Syftet med planen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i form av enbostadshus. Planen omfattar cirka 14 nya enbostadshus och 5 befintliga fastigheter med villa- och fritidshusbebyggelse, som genom att inkluderas i detaljplanen också kan ges möjlighet till en enhetlig bebyggelsereglering/utökad bygggrätt. Nya bostäder ska anslutas till kommunalt vatten avlopp samt ska befintliga bostäder ges möjlighet till anslutning.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2015-02-26 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, [www.uppsala.se\stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering).

Planförslag, miljöbedömning steg 1 - behovsbedömning, utredningar, samrådsredogörelse samt fastighetsförteckning finns även tillgängliga hos:

- Kommuninformation, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17
- Funbo skola

Planförslag och behovsbedömning visas även på Uppsala kommuns hemsida, www.uppsala.se.

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2015-12-02 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA.**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i november 2015
Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

Planprocessen - normalt planförfarande

