

Handläggare:
Kajsa Reslegård
018-727 47 44
kajsa.reslegard@uppsala.se

Datum:
2021-04-26

Diarienummer:
PBN 2016-003699

Detaljplan för del av kvarteret Handpressen, Standardförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 29 april t.o.m. 20 maj 2021

Planförslaget med diarienummer 2016-003699 är upprättat i april 2021.

Planområdet ligger i stadsdelen Fyrislund, drygt 2,5 kilometer sydöst om resecentrum.

Planen syftar till att möjliggöra etablering av handelsverksamhet på fastigheten Årsta 37:2 som ett komplement till den befintliga bilprovningsverksamheten. Syftet är också möjliggöra en utbyggnad av den befintliga byggnaden inom fastigheten. Tillkommande bebyggelse ska utföras med god gestaltning. Vidare syftar detaljplanen till att på sikt möjliggöra för en breddning av gång- och cykelvägen längs med Fyrislundsgatan.

Detaljplanen bedöms vara förenlig med översiktsplanen.

En remsa om cirka 295 kvadratmeter längs med Fyrislundsgatan planläggs som allmän platsmark och kommer genom fastighetsreglering överföras till kommunens fastighet Årsta 11:234.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2019-12-12 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.uppsala.se/stadsplanering

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 20 maj 2021 till:

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering

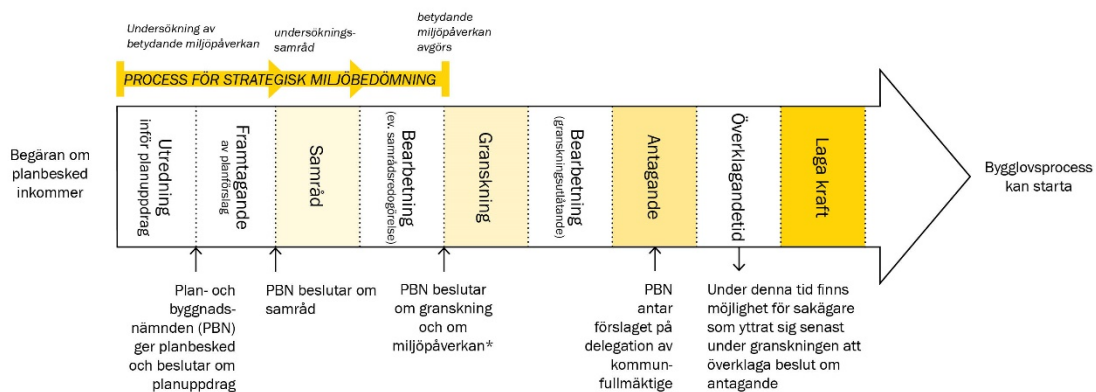
Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i april 2021
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

PLANPROCESSEN FÖR DETALJPLANERING

- standardförfarande i Uppsala kommun



*Om undersökningen visar att det finns risk för betydande miljöpåverkan ändras planförfarandet till utökad och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.