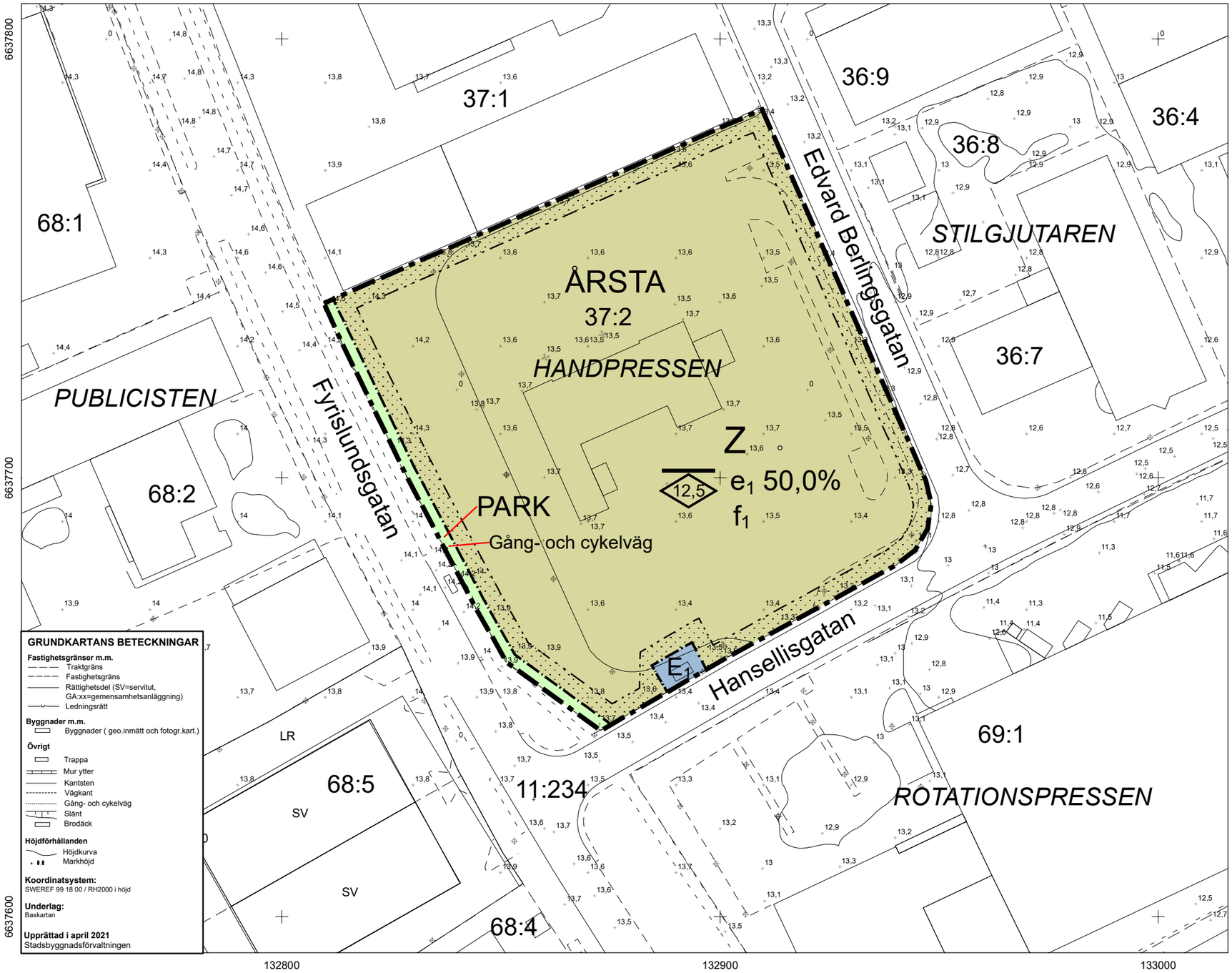

0 10 20 30 40 50 100 m

SKALA 1:1 000 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

PARK — Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

Z — Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E_1 — Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

Gång- och cykelväg — Gång- och cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e_1 0,0% — Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0,0 — Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f_1 — Publika lokaler mot Fyrislundsgatan ska utformas med entréer mot allmän plats, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, PBL 4 kap. 7 §

Uppsala kommun

Granskning

Detaljplan för del av kvarteret Handpressen

Upprättad: 2021-04-26

Maija Tammela Arvidsson
planchef

Kajsa Reslegård
planarkitekt

Beslutsdatum		Instans
Samråd:	2019-12-12	PBN
Granskning:	2019-12-12	PBN
Antagande:		PBN
Laga kraft:		

Till planen hör:
Plankarta
Planbeskrivning

diarienr: 2016-003699