

Handläggare:  
Lisa Björk  
018-727 44 71  
lisa.bjork@uppsala.se

Datum:  
2021-08-27

Diarienummer:  
PBN 2019-002975

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för kvarteret Hindsgavl

#### Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2021-08-26 att sända förslag till Detaljplan för kvarteret Hindsgavl för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kontaktcenter på Stationsgatan 12 och på stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering).

Detaljplanen innebär utveckling och förtätning av kvarteret Hindsgavl i Ekeby. Planen ger förutsättningar för en byggnad med cirka 80 bostäder och centrumverksamhet i bottenvåningen. Dagens livsmedelsbutik kan få nya lokaler i bästa frontläge mot gata och torg. Planen möjliggör även ett nytt tryggt och levande torg som länkar samman viktiga målpunkter och stråk i omgivningen. Det övergripande syftet med planen är att kvarteret Hindsgavl ska utvecklas och förstärkas med service, bostäder och en attraktiv allmän plats.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

#### Informationsmöte

Tid: **18.00-19.30**

Plats: **Digitalt, måndag den 20 september 2021**

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler standardförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 22 oktober 2021 till:**

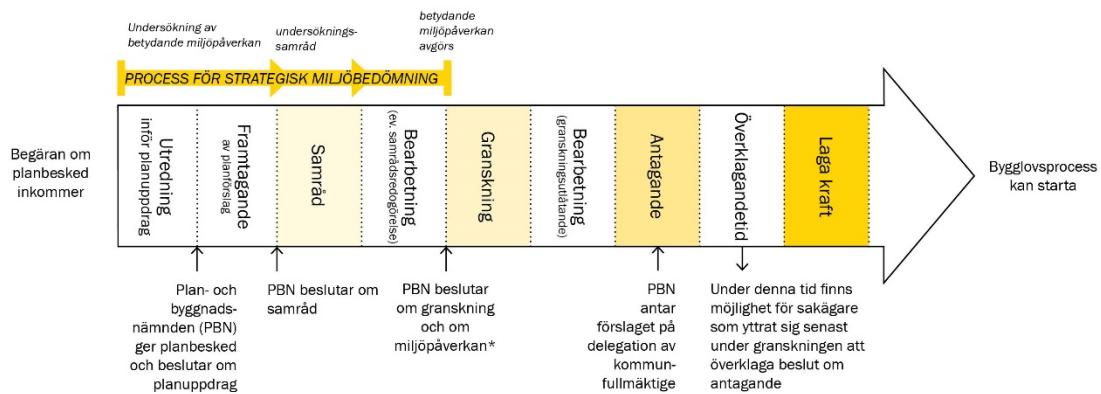
**Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)**

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

# PLANPROCESSEN FÖR DETALJPLANERING

- standardförfarande i Uppsala kommun



\*Om undersökningen visar att det finns risk för betydande miljöpåverkan ändras planförfarandet till utökad och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.