

Handläggare:  
Anna Hellgren  
018-727 46 31  
anna.hellgren@ uppsala.se

Datum:  
2019-09-03

Diarienummer:  
PBN 2015-002604

## Detaljplan för del av Kv Assar, Luthagen

### Standardförfarande

#### **finns utställd för granskning fr.o.m. 6 september t.o.m. 27 september 2019.**

Planförslaget med diarienummer 2015-002604 är upprättat i augusti/september 2019.

Planområdet består av fastigheterna Luthagen 21:3 och 21:4 och är en del av kvarteret Assar i stadsdelen Luthagen. Adressen är Junkkilsgatan 8 och 10.

Planen syftar till att möjliggöra en ökad exploatering inom två fastigheter i Luthagen och därigenom kunna uppföra fler bostäder i en attraktiv och centralt belägen stadsdel. Syftet är också att bevara kvarterets karaktär av trädgårdsstad genom att de nya byggnaderna samspelar med befintliga byggnader i kvarteret och förhåller sig till områdets sammanhang och skala. Byggnadernas volym och form regleras med hänsyn till kvarterets bebyggelsestruktur, med fristående, enkla byggnadsvolymer, som möjliggör inblickar mellan byggnader och trädgårdar.

Plan- och byggnadsnämnden tog den 22 augusti 2019 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen (ingår i planbeskrivningen), nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering).

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kommuninformation, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 27 september 2019 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på  
webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i september 2019  
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB).  
Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.upsala.se/gdpr](http://www.upsala.se/gdpr).

# Planprocessen – standardförfarande

