

Handläggare:  
Anna Hellgren  
018-727 46 31  
anna.hellgren@ uppsala.se

Datum:  
2019-02-20

Diarienummer:  
PBN 2015-002604

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för del av Kv Assar

#### Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2018-12-19 att sända förslag till Detaljplan för del av Kv Assar för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen och stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering).

Detaljplanen innebär att två nya fristående flerbostadshus får uppföras och ersätta de två bostadshus som står på fastigheterna idag. Planförslaget innehåller en bygg rätt på totalt cirka 2 000 m<sup>2</sup> bruttoarea, och beräknas rymma 24–28 lägenheter. Byggnaderna föreslås vara i tre våningar och placerade i samma läge och riktning som befintliga tvåvåningsbyggnader, med gavlarna mot Junkilsgatan, och med en gemensam gård mellan husen samt angöring i sydvästra delen av fastigheterna. Endast parkering för rörelsehindrade planeras, övrigt parkeringsbehov löses genom parkeringsköp. Byggnadernas utformning ska anknuta till bebyggelsen i kvarteret och bidra till att bevara kvarteret Assars karaktär av trädgårdsstad.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

#### Informationsmöte

Tid: måndag den 11 mars kl. 18:30-20:00

Plats: Uppsalorummet, Stationsgatan 12

Välkomna!

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för standardförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 4 april till:**

**Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

Uppsala i februari 2019

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.upsala.se/gdpr](http://www.upsala.se/gdpr).

# Planprocessen – standardförfarande

