

Handläggare:
Elin Eriksson, 018-727 46 74
elin.eriksson2@uppsala.se
Marina Ziakouli, 018-727 42 35
marina.ziakouli@uppsala.se

Datum:
2019-10-10

Diarienummer:
PBN 2015-003445

Detaljplan för del av kvarteret Kvarnen, Standardförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 11 oktober t.o.m. 1 november 2019

Planförslaget med diarienummer 2015-003445 är upprättat i oktober 2019.

Planområdet ligger i anslutning till Kvarntorget inom stadsdelen Kvarngärdet, och avgränsas av Torkelsgatan och Kvarntorgsgatan i söder och Kvarntorget i norr.

Planen syftar till att stärka det befintliga stadsdelstorget med en komplettering av bostäder och verksamheter. Detaljplanen möjliggör tre byggnadskroppar i 11, 5 respektive 3 våningar. Det höga huset får samma höjd och våningsantal som de befintliga höga husen vid Kvarntorget, i syfte att skapa en god helhetsverkan. Detaljplanen syftar även till att säkerställa att den tillkommande bebyggelsen håller en hög arkitektonisk kvalitet, då intilliggande bebyggelse har kulturhistoriska värden samt att bebyggelsen är lokaliserad till ett stadsdelstorg. Detaljplanen innebär också att befintliga parkeringsplatser omvandlas från kvartersmark till allmän plats. Syftet är att dessa ska kunna användas av allmänheten.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2018-12-19 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kommuninformation, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17
- Gränbybiblioteket, Liljeforstorg 1

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.uppsala.se/stadsplanering

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 1 november 2019 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på
webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i oktober
Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen – standardförfarande

