

Handläggare:  
Sandra Gustafsson  
018-727 48 71  
sandra.gustafsson@ uppsala.se

Datum:  
2019-01-07

Diarienummer:  
PBN 2017-002124

Enligt sändlista

## SAMRÅDSHANDLING

### Detaljplan för del av kv Mörsaren och Kanonen.

#### Standardförfarande

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2017-12-19 att sända förslag till *Detaljplan för del av kv Mörsaren och Kanonen* för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen och på stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering).

Detaljplanen möjliggör ny bostadsbebyggelse i form av fler lägenheter i de befintliga flerbostadshusen. Detaljplanen medför inga ändringar avseende volymen eller utformningen på de befintliga byggnaderna. De befintliga byggnadernas höjd, volym och exploateringsgrad regleras i detaljplanen bland annat med bestämmelser om högsta byggnadshöjd- och nockhöjd, samt med bestämmelse om högsta totala byggnadsarea per fastighetsarea.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Detaljplanen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för normalt planförfarande, se informationsblad om planprocessen. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 19 februari 2019 till:**

**Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen [www.upsala.se/stadsplanering](http://www.upsala.se/stadsplanering)**

Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas.

# Planprocessen – standardförfarande

