

Handläggare:
Johan Nilsson
018-727 45 49
johan.nilsson2@ uppsala.se

Datum:
2017-11-14

Diarienummer:
PBN 2015-002007

Detaljplan för kvarteret Pantern, Standardförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 20 november t.o.m. 4 december 2017.

Plan- och byggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde 2017-06-27 att sända förslag till *Detaljplan för kvarteret Pantern* för samråd och senare granskning om inga större yttranden inkommer under samrådstiden, enligt bifogad granskningslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges granskningstillfälle. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under granskningstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen och stadsbiblioteket. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Detaljplanen innebär att det blir möjligt att ha fler markanvändningar i befintliga byggnader. Den medger att det tillskapas cirka 27 nya bostäder i en byggnad som idag enbart får användas som kontor. Detaljplanen medger även att en byggnadsdel mot Bredgränd får byggas på med en våning. Detaljplanen medger att Forumgallerians andra våning får användas för centrumändamål. Detaljplanen reglerar de kulturmiljövärden som finns i befintliga byggnader.

Strandskydd återinträder i en del av Kungsängsgatan vid planläggning. Förslaget innebär att strandskyddet upphävs igen inom området.

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 4 december 2017 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på
webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

Planprocessen – standardförfarande

