

Handläggare:  
Sandra Gustafsson  
018-727 48 71

Datum:  
2018-02-08

Diarienummer:  
PBN 2015-003263

sandra.gustafsson@uppsala.se

**Detaljplan för Luthagen 9:1,  
Standardförfarande  
finns utställd för granskning fr.o.m. 9 februari t.o.m. 23 februari 2018**

Planförslaget med diarienummer 2015-003263 är upprättat i januari 2018.

Planområdet omfattar fastigheten Luthagen 9:1 och är belägen vid korsningen Norrlandsgatan–  
Jumkilsgatan, med adressen Norrlandsgatan 13.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nya bostäder inom fastigheten Luthagen 9:1. Detaljplanen syftar även till att säkerställa hög arkitektonisk kvalitet på den nya bebyggelsen samt säkerställa att den nya bebyggelsen utformas med respekt för omkringliggande byggnader, avseende både byggnadernas form och volym, och även avseende dess färg och fasadmateriell samt takets utformning. Planförslaget är förenligt med kommunens översiktsplan.

Plan- och byggnadsnämnden tog 2017-03-23 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering).

**Planhandlingarna finns tillgängliga hos:**

- Kommuninformation, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslaget visas även på Uppsala kommuns webbsida, [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 23 februari 2018 till:  
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på  
webbplatsen [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i februari 2018  
Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

# Planprocessen – standardförfarande

