



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.
 - - - - - Traktgräns
 - - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Rättighetsdel (SV=servitut, GA=xx=gemensamhetsanläggning)
 - - - - - Ledningsrätt

Byggnader m.m.
 □ Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)

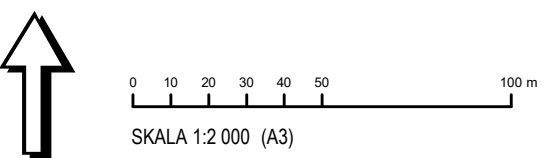
Övrigt
 □ Trappa
 □ Mur ytter
 □ Kantsten
 □ Vägkant
 □ Gång- och cykelväg
 □ Slänt
 □ Brodäck
 □ Jämväg

Höjdförhållanden
 ~ Höjdkurva
 + 0.0 Markhöjd

Koordinatsystem:
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
 Baskartan

Upprättad i september 2019
 Stadsbyggnadsförvaltningen



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - + - Administrativ gräns
- + - - + - Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL(SR)** Gångväg, Cykelväg, Skola, Idrottsanläggning och samlingslokal, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL** Gångväg, Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- SR₁** Skola, Idrottsanläggning och samlingslokal, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- +65.0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₁ 0** Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- [Dotted pattern]** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- [Cross pattern]** Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

- f₁** Byggnaden får sticka ut över allmän plats i form av en gångbro, med en minsta fri höjd av 6,0 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utförande

- b₁** Marken får byggas över med gångbro, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b₂** Bärande konstruktion för gångbro får placeras på mark avsedd för komplementbyggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Uppsala kommun Samråd	Beslutsdatum: 2019-10-24 Instans: PBN
	Samråd: 2019-10-24 Granskning: PBN Antagande: Laga kraft:
	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Detaljplan för ny skola i Gottsunda Upprättad: 2019-10-24	
Majja Tammela Arvidsson detaljplanechef	Johan Nilsson planarkitekt
Marina Ziakouli planarkitekt	diariernr: 2018-002675