

Handläggare:
Elin Eriksson
018-727 46 74
elin.eriksson2@uppsala.se

Datum:
2018-01-26

Diarienummer:
PBN 2014-000019

Detaljplan för del av kvarteret Oden Ygg, Dragarbrunn 21:1, Normalt planförfarande

finns utställd för granskning fr.o.m. 28 februari t.o.m. 21 mars 2018

Planförslaget med diarienummer 2014-000019 är upprättat i januari 2018.

Planområdet ligger centralt i Uppsala och omgärdas av Kungsgatan, Vaksalagatan, S:t Persgatan och järnvägspromenaden.

Planen syftar till att möjliggöra en ny byggnad för centrumverksamhet inom kvarteret Oden Ygg, där den nya byggnaden ska bidra till att stärka stadsbilden och stadslivet utmed S:t Persgatan och Kungsgatan. Detta ska ske genom att byggnaden ska utformas med en hög arkitektonisk kvalitet samt med lokal för centrumverksamhet i bottenvåningen mot Kungsgatan. För att lokalen ska bidra positivt till stadslivet och ge förutsättningar för levande bottenvåningar, får lokalen inte innehålla kontor. Detaljplanen innebär att en del av Sparbankshuset längs Kungsgatan rivs, och att markparkeringar inom fastigheten Dragarbrunn 21:1 bebyggs. Sparbankshuset planläggs för centrumverksamhet i syfte att möjliggöra en mer flexibel användning av byggnaden, och f.d. Tiunda tingshus planläggs för att säkerställa dess långsiktiga kulturvärde genom att skydda det från rivning och förvanskning

Plan- och byggnadsnämnden tog 2016-04-21 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:
- Kommuninformationen, Stationsgatan 12
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslaget visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.uppsala.se/stadsplanering
Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 21 mars 2018 till:

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala i februari 2018
Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

Planprocessen - normalt planförfarande

