

## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

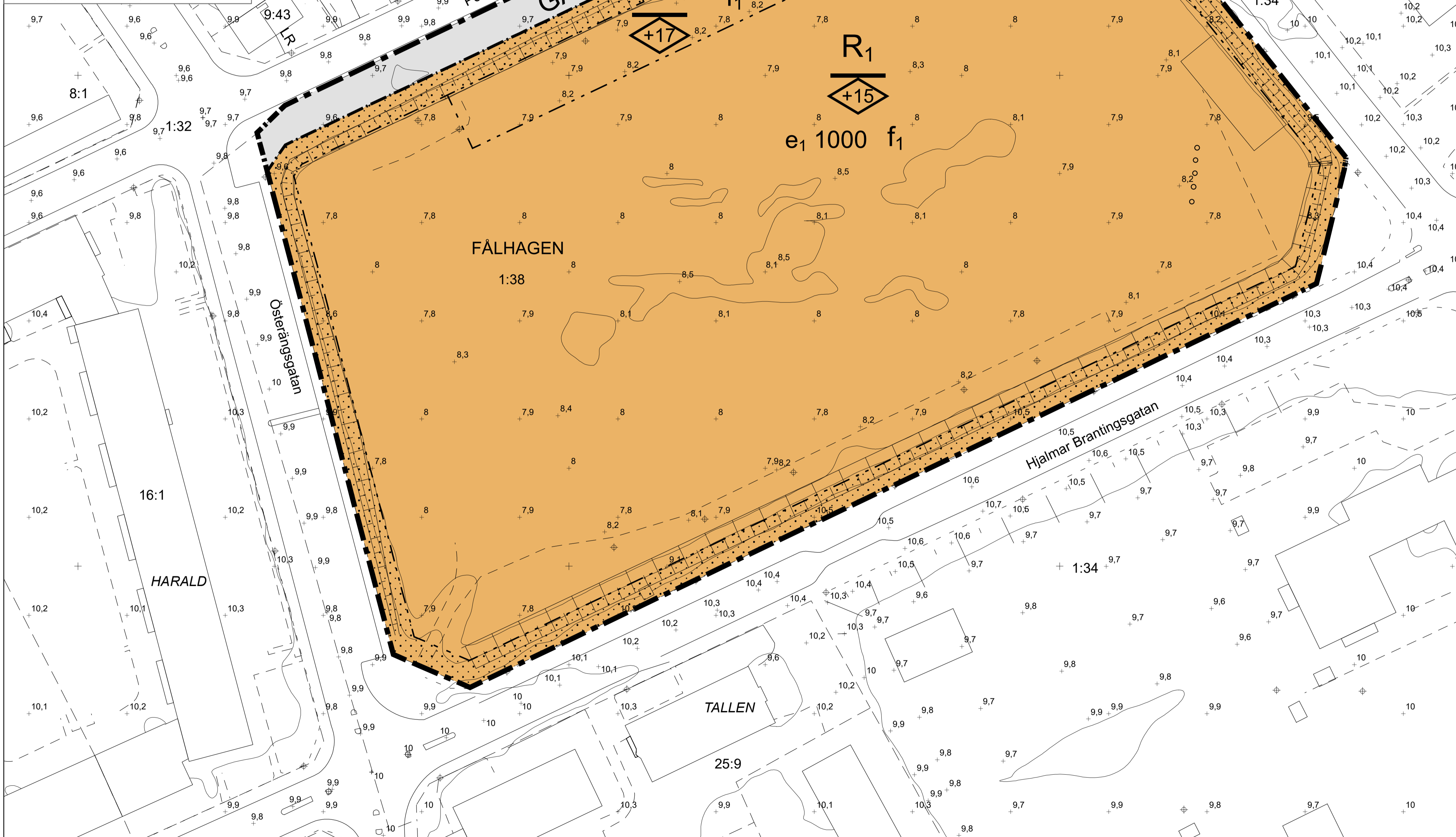
- Fastighetsgränser m.m.**
- Traktgräns
  - Fastighetsgräns
  - Rättighetsdel (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
  - Ledningsrätt
- Byggnader m.m.**
- Byggnader ( geo.inmätt och fotogr.kart. )
- Övrigt**
- Trappa
  - Mur ytter
  - Kantsten
  - Vägkant
  - Gång- och cykelväg
  - Slant
  - Brodäck
  - Järnväg

- Höjdförhållanden**
- Höjdkurva
  - Markhöjd

**Koordinatsystem:**  
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

**Underlag:**  
Baskartan

**Upprättad i juni 2020**  
Stadsbyggnadsförvaltningen



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### Kvartersmark

**R1** Idrottsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Omfattning

**+0** Högsta nockhöjd över angivet nollplan är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**e1 0** Största exploatering är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

#### Placering

**[Stipplad yta]** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Utformning

**f1** Tekniska anordningar för idrottsplatsen såsom kameratorn och belysningsmaster får sticka upp över nockhöjden, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

<p><b>Uppsala kommun</b></p> <p>GRANSKNING</p> <p>Detaljplan för Österängens IP, Fålhagen 1:38</p> <p>Upprättad: 2020-12-07</p> <p>Torsten Livion Detaljplanechef</p>	<p>Beslutsdatum: 2017-01-26 PBN</p> <p>Samråd: 2017-01-26 PBN</p> <p>Granskning: 2017-01-26 PBN</p> <p>Antagande: PBN</p> <p>Laga kraft:</p>
	<p>Till planen hör:</p> <p>Plankarta</p> <p>Planbeskrivning</p>
<p>Linus Pettersson Planarkitekt</p>	<p>diariernr: 2016-003109</p>

