

Handläggare:
Jussi Haavisto
018-727 46 63
jussi.haavisto@ uppsala.se

Datum:
2019-04-15

Diarienummer:
PBN 2018-000703

Enligt sändlista

SAMRÅDSHANDLING

Upphävande av tomtindelning Svartbäcken 47:8 och 47:9

Förenklat förfarande

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till upphävande av tomtindelning för fastigheterna Svartbäcken 47:8 och 47:9 och sänder det nu för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Stadsbyggnadsförvaltningen förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på kommuninformationen. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Detaljplaneändringen innebär att den tomtindelningsplan (0380-62/SV) som gäller som fastighetsindelningsbestämmelse för Svartbäcken 47:8 och 47:9 upphävs. I och med upphävandet blir det möjligt att genomföra förändringar av fastighetens area, genom exempelvis avstyckning. Fastighetsägarna planerar att stycka av fastigheterna så att ytterligare två bostadsfastigheter kan skapas och bebyggas med ett nytt bostadshus vardera. Inga andra bestämmelser i den gällande detaljplanen, *Stadsplan för yttre Svartbäcken* (0380-61) påverkas av detaljplaneändringen.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Detaljplaneändringen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för förenklat förfarande (PBL 5 kap. 38 c §). Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Yttranden skall vara inlämnade senast 14 maj till:

Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/stadsplanering

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen. Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen – förenklat förfarande

